



Y-tunnus

1092139-9

Toiminimi

Lifa Air Oyj

Tilinpäätösilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tyyppi: Tilinpäätös, joka sisältää konsernitilinpäätöksen
Tilikausi: 01.01.2022 - 31.12.2022

Tilinpäätöksen vahvistamista koskevat tiedot

Tilinpäätöksen vahvistamispäivä: 17.05.2023

Ilmoitus yrityksen voittoa koskevasta yhtiökokouksen tai osuuskunnan kokouksen päätöksestä:

Konsernin emoyhtiön Lifa Air Oyj:n jakokelpoiset varat 31.12.2022 olivat 8,9 miljoonaa euroa, jota pienensi tilikauden tappio -3,3 miljoonaa euroa. Päätettiin, että vuodelta 2022 ei makseta osinkoa.

Yrityksellä ei ollut voittoa tilikaudella.

Tilinpäätösasiakirjat

Tuloslaskelma (Liitetty)

Tase (Selvitys löytyy jo liitetystä asiakirjasta)

Taseen, tuloslaskelman ja rahoituslaskelman liitteenä olevat tiedot (liitetiedot) (Selvitys löytyy jo liitetystä asiakirjasta)

Tilinpäätöksen allekirjoitus ja päiväys -sivu ja mahdollinen tilinpäätösmerkintä (Selvitys löytyy jo liitetystä asiakirjasta)

Tilintarkastuskertomus (Selvitys löytyy jo liitetystä asiakirjasta)

Toimintakertomus (Selvitys löytyy jo liitetystä asiakirjasta)

Rahoituslaskelma (Selvitys löytyy jo liitetystä asiakirjasta)

Konsernitilinpäätös (Selvitys löytyy jo liitetystä asiakirjasta)

Konsernitilintarkastuskertomus (Selvitys löytyy jo liitetystä asiakirjasta)

Konsernirahoituslaskelma (Selvitys löytyy jo liitetystä asiakirjasta)

Ilmoituksen allekirjoitustiedot

Allekirjoituspäivämäärä: 12.07.2023 9:31



Allekirjoittaja: Mäkipää Eppu Santeri (vahvasti tunnistettu)

LIFAair[®]

Toimintakertomus
ja tilinpäätös 2022



Y-tunnus: 1092139-9

Kotipaikka: Helsinki



Sisällysluettelo

Toimitusjohtajan katsaus	3
Hallituksen toimintakertomus	4
Konsernin tilinpäätös 1.1.–31.12.2022	9
Konsernin tuloslaskelma	9
Konsernin tase	10
Konsernin rahoituslaskelma	11
Emoyhtiön tilinpäätös 1.1.–31.12.2022	12
Emoyhtiön tuloslaskelma	12
Emoyhtiön tase	13
Emoyhtiön rahoituslaskelma	14
Tilinpäätöksen liitetiedot	15
Tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen allekirjoitukset	28
Tilintarkastuskertomus	29

Tilinpäätös (KPL 3:8,1 §) on säilytettävä vähintään 10 vuotta tilikauden päättymisestä (KPL 2:10.1 §)

Tilikauden tositeaineisto on säilytettävä vähintään 6 vuotta sen vuoden lopusta, jonka aikana tilikausi on päättynyt (KPL 2:10.2 §)

Konsernitilinpäätöksen on toteuttanut: Greenstep Oy, Auktorisoitu tilitoimisto, Keilaranta 5, 02150 Espoo

Toimitusjohtajan katsaus

"Tilikausi 2022 oli yhtiölle haastava. Geopoliittinen tilanne sekä ostokäyttäytymismuutokset Covid-19-taudin osalta aikaansivat erittäin nopean kirurgisten suu-nenäsuojien sekä hengityssuojaimien myynnin laskun. Kuluttajapuolella maskien myynti romahti eikä myyntiä saatu paikattua julkiselta puolelta, terveydenhuollosta tai muista vaihtoehdoista kanavista.

Nopeassa markkinatilanteen muutoksessa ja suojaimien myynnin laskun pysyessä alhaisena lopulta koko vuoden, emme reagoineet riittävän nopeasti kustannusten alasajossa. Emme myöskään siirtäneet riittävän nopeasti liiketoimintaa maskeista ilmanpuhdistimien sekä ilmanvaihtohygieniatuotteiden valmistamiseen ja myyntiin, jolloin niidenkin myynti jäi selvästi odotuksistamme. Edelliset aikaansivat merkittävän tilikauden tappion, yhdessä muun muassa listautumisannista aiheutuvien kertaluonteisten kustannusten sekä varaston arvonalennuksen vuoksi.

Tilikauden lopussa yhtiö toteutti voimakkaat säästötoimenpiteet, joiden taloudellinen vaikutus kohdistuu alkaneelle tilikaudelle. Toimenpiteet kohdistuivat toimitiloihin, varastointiin, työvoimaan ja tuotteiden valmistuskustannuksiin.

Tilikauden aikana panostimme uusien hengityssuojaimien kehittämiseen ja lopputuloksena ovat tuotteet, jotka soveltuvat työhygienian tarpeisiin sekä siviilien suojaamiseen kemiallisilta, biologisilta että radiologisilta epäpuhtauksilta. Näiden tuotteiden osalta odotamme merkittävää myyntiä kuluvalle ja tuleville vuosille.

Vuoden 2023 alussa varmistui Euroopan unionin suuri investointi Suomeen, jonka rahoittajana toimisi Euroopan komissio. Noin 240 miljoonan euron hankkeessa Suomi saisi tehtäväkseen perustaa EU:n ensimmäisen yhteisen materiaalivaraston suurkatastrofien, kuten kemiallisten, biologisten ja ydinuhkien varalle. Varastoon hankitaan muun muassa erilaisia suojaimia ja kaasumaskeja. Kaikkiaan rahoituksesta noin kolmasosa käytetään suojaimiin ja mittauskalustoon sekä kaksi kolmasosaa lääkkeisiin ja vasta-aineisiin. Uskomme, että pystymme kilpailukykyisillä tuotteillamme saamaan merkittäviä suojausmateriaalitalauksia.

Ilmanpuhdistimien myynnin tehostamisen lisäksi näemme mahdollisuuksia myös niiden vuokraustoiminnassa, sisältäen tuotteiden huollot ja suodattimien vaihdot. Vuokraustarve kohdistuu ensisijaisesti sairaaloihin, muihin terveydenhuollon rakennuksiin ja kouluihin sekä päiväkoteihin. Yhtiön tuotteet on testattu VTT:n toimesta ja ne soveltuvat erinomaisesti asiakkaiden tarpeisiin sekä teknisiltä että taloudellisilta ominaisuuksiltaan. Sopimuskaudet ovat pääsääntöisesti monivuotisia.

Maaliskuussa 2023 Lifa Air Oyj:n tytäryhtiö Lifa Air Finland Oy sai 2 miljoonan euron huojennuksen Innovaatorahoituskeskus Business Finlandilta Valtiokonttorin kautta saatuaan 2,5 miljoonan euron tuotekehityslainaan. Akordi liittyi projektiin, jonka kehitystyö ja taloudellinen hyödyntäminen todettiin pääosin epäonnistuneeksi.

Alkuvuoden 2023 aikana olemme käynnistäneet prosessin likviditeettimme vahvistamiseksi ja käyneet keskustelua muun muassa yhtiön omistamien koneiden ja kaluston sekä kiinteistön myynnistä ja takaisinvuokraamisesta. Likviditeetin vahvistuminen yhdessä jo tehtyjen operatiivisten kustannussäästötoimien kanssa antaa yhtiölle terveemmän pohjan perusliiketoiminnan kehittämiseen sekä myynnin ja kannattavuuden kasvattamiseen."



Vesa Mäkipää, toimitusjohtaja

Hallituksen toimintakertomus 2022

Lifa Air on suomalainen vuonna 1988 perustettu puhtaan hengitysilman ratkaisuja tarjoava teknologiyhtiö, jonka pääkonttori sijaitsee Helsingissä. Lifa Airin liiketoiminta jakautuu kolmeen liiketoiminta-alueeseen, jotka ovat ilmanpuhdistimet, hengityssuojaimet ja kirurgiset suu-nenäsuojukset sekä ilmanvaihtohygienia-tuotteet.

Yhtiön puhtaan hengitysilman ratkaisuja voidaan käyttää useissa erilaisissa tiloissa, kuten esimerkiksi koudeissa, kouluissa, toimistoissa ja tehtaissa. Lisäksi Lifa Airin tuotteet soveltuvat lukuisiin erilaisiin tarpeisiin aina yksityiskäytöstä ammatillisiin käyttötarkoituksiin.

Taloudellinen katsaus 1.1.–31.12.2022

AVAINLUVUT, KONSERNI

(tuhatta euroa)	2022	2021	2020
Liikevaihto	4 407	17 829	10 783
Käyttökate	-3 882	5 935	2 884
Käyttökate-%	-88,1 %	33,3 %	26,7
Liiketulos	-6 469	5 223	2 516
Liiketulos-%	-146,8 %	29,3 %	23,3 %
Tilikauden tulos	-7 434	4 029	1 981
Nettovelka	8 260	5 695	3 246
Nettovelkaantumisaste	116,5 %	83,0 %	107,8 %
Taseen loppusumma	19 500	15 537	14 356
Oman pääoman tuotto-%	-147,2 %	81,6 %	98,0 %
Omavaraisuusaste-%	37,4 %	44,4 %	32,2 %
Henkilöstön määrä keskimäärin	55	58	16
Tilikauden palkat ja palkkiot	2 497	2 387	929
Osakekohtainen tulos (EPS)	-0,77	0,51	0,25

LIKEVAIHTO, KANNATTAVUUS JA TULOS

Lifa Airin liikevaihto oli 4 407 (17 829) tuhatta euroa ja se pieneni 75,3 % edellisen vuoden vastaavaan ajanjaksoon verrattuna. Edellisenä vuonna liikevaihtoon kohdistui merkittäviä maskeihin liittyviä toimituksia, joita ei toteutunut kuluvana vuonna.

Lifa Airin liiketulos oli -6 469 (5 223) tuhatta euroa. Liiketuloksen heikkenemiseen vaikuttivat tuotekehitykseen liittyvät kustannukset, kertaluonteiset erät sekä merkittävimpien sopimusten siirtyminen. Tilikauden vertailukelpoisuuteen vaikuttavat kertaluonteiset kulut olivat 1 739 tuhatta euroa, jotka liittyvät muun muassa varaston arvostukseen (820 tuhatta euroa), listautumisannin kuluihin (725 tuhatta euroa), immateriaali-oikeus- ja tuotesertifiointeihin (82 tuhatta euroa) sekä varaston siirtoon (38 tuhatta euroa).

Lifa Airin liiketoiminnan muut tuotot vuonna 2022 olivat 1 117 tuhatta euroa ja muodostuivat pääosin Business Finlandilta saaduista tuotekehitysavustuksista ja Lifa Air International Ltd:n osakkuusyhtiölle tuotetuista myynninedistämispalveluista (2022: 540 tuhatta euroa). Business Finland -tuotekehitysavustuksen jaksotettu osuus tilikaudelle 2022 oli 329 tuhatta euroa.

Lifa Airin liiketoiminnan kokonaiskulut vuonna 2022 olivat -11 837 (-12 761) tuhatta euroa. Henkilöstökulut kasvoivat 3,2 % sekä poistot ja arvonalentumiset 263,2 %. Liiketoiminnan muut kulut kasvoivat

4,1 % vuoteen 2021 verrattuna. Poistojen kasvuun pääosin vaikuttivat Lifa Air International Ltd:n hankinnasta syntyneen liikearvon poistot, jotka olivat tilikaudella -1 788 tuhatta euroa.

Lifa Airin nettorahoituskulut vuonna 2022 olivat -877 (-245) tuhatta euroa. Koko vuoden kasvu johtui pääasiassa kertaluonteisista listautumisantikuluista, jotka olivat 725 tuhatta euroa.

TASE, RAHOITUS JA RAHAVIRTA

Liiketoiminnan rahavirta oli -4 187 (1 053) tuhatta euroa.

Investointien rahavirta vuonna 2022 oli -2 923 (3 325) tuhatta euroa. Investointien rahavirrassa 2 812 tuhatta euroa liittyi Lifa Air International Ltd:n osakkeiden hankintaan.

Rahoituksen rahavirta vuonna 2022 oli 7 401 (2 200) tuhatta euroa. Raportointikaudella rahoituksen rahavirta koostui pääosin 833 tuhannen euron shekkililimiitin käytöstä, 500 tuhannen euron pääomalainan nostosta sekä listautumisannista saaduista 7 660 tuhannen euron bruttovaroista. Vertailukauden rahavirta koostui pääosin 2 632 tuhannen euron tuotekehityslainojen nostoista, 648 tuhannen euron shekkililimiitin käytöstä, maksetuista rahoituslainojen 941 tuhannen euron lyhennyksistä, maksetuista osingoista 176 tuhatta euroa.

Lifa Air Oyj:n taseen loppusumma 31.12.2022 oli 19 500 (15 537) tuhatta euroa. Lifa Airin rahavarat raportointikauden lopussa olivat 316 (25) tuhatta euroa.

Raportointikauden lopun 31.12.2022 omavaraisuusaste oli 37,4 (44,4) prosenttia ja nettovelka 8 260 (5 695) tuhatta euroa. Nettovelan lisäys johtuu pääosin pääomalainojen 3 159 tuhannen euron kasvusta.

INVESTOINNIT

Investoinnit vuonna 2022 olivat yhteensä 2 923 (3 325) tuhatta euroa. Lifa Airin investoinnit vuonna 2022 liittyivät pääasiassa Lifa Air International Ltd:n osakkeiden hankintaan.

Lifa Air Oyj osti 57 % Lifa Air International Ltd:n osakkeista 27.4.2022 päivättyllä kaupalla. Konsernin omistus osakekaupan jälkeen nousi 100 prosenttiin. Osakkeiden kauppahinta oli yhteensä 2 850 tuhatta euroa. Lifa Air International Ltd on yhdistelty konserniin hankintahetkestä alkaen. Konsernissa kirjattiin hankinnan johdosta liikearvoa 8 415 tuhatta euroa, jonka poistoaika on viisi vuotta.

Konserni arvioi tulevia kassavirtoja ja liiketoimintasuunnitelmien toteutumista H1/2023 raportointikauden aikana, ja jos viitteitä mahdollisesta arvonalentumisesta on olemassa, konserniliikearvoa kirjataan tämän mukaisesti alas.

Yritysrakenne

Lifa Air Oyj toimii konsernin emoyhtiönä. Konserniin kuuluvat 100-prosenttisesti omistetut tytäryhtiöt Lifa Air Finland Oy, Koy Rajamaankuja 6, Lifa Air Manufacturing Europe OÜ, Lifa Air Middle East FZCO, Oy FA Mark USA Ltd ja Oy FA Mark Asia Ltd. Lifa Air Manufacturing Europe OÜ:n osakekanta ostettiin 31.7.2021 ja Lifa Air Middle East FZCO:n osakekanta 7.9.2021. KOY Rajamaankuja 6:n osakekanta ostettiin 7.5.2020. Yhtiö osti 27.4.2022 loput 57 % Lifa Air International Ltd:n osakkeista aikaisemmin omistettujen 43 %:n lisäksi.

Tutkimus- ja kehitystoiminta

Tilikausilla 2022 ja 2021 konserni teki panostuksia tutkimus- ja kehitystoimintaan. Tutkimus- ja kehitystoiminta liittyi pääosin hengityssuojaimiin ja ilmanpuhdistimiin. Tilikausilla 2022 ja 2021 syntyneet tutkimus- ja kehitystoiminnan kustannukset on kirjattu tulosvaikutteisesti eikä niitä ole aktivoitu taseeseen.

Konserni kehittää ja tuottaa puhtaamman ja terveellisemmän sisäilman mahdollistavia tuotteita, koneita ja laitteita. Kesäkuussa yhtiölle myönnettiin lääkinällisten laitteiden ISO 13485 -sertifikaatti.

Osakkeet ja osakkeenomistajat

Yhtiön osakkeiden lukumäärä tilinpäätöshetkellä 31.12.2022 oli 10 193 356 osaketta (muutos +10 095 356 osaketta) ja osakepääoma on 80 000 euroa (muutos +50 000 euroa). Muutos osakepääoman korotuksessa perustuu ennen listautumista tehtyyn osakepääoman korotuksen, jossa summa siirrettiin voittovaroista osakepääomaan.

Liikkeeseen laskettujen osakkeiden painotettu keskimääräinen määrä tilikaudella 2022 oli 9 623 744 (2021: 7 938 000) osaketta.

Osakkeiden merkintähinta oli kevään Yleisö- ja Instituutioannissa 3,40 euroa osakkeelta ja Henkilöstöannissa 3,06 euroa osakkeelta. Osakeannilla kerättiin 7,66 miljoonan euron bruttovarat. Merkintähinta merkittiin sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon.

Yhtiöllä on yksi osakelaji, kaikilla osakkeilla on samanlainen äänioikeus ja oikeus osinkoon ja yhtiön varoihin.

Katsauskauden päättyessä yhtiöllä oli 1 141 osakkeenomistajaa. Hallintarekisteröidyn omistuksen osuus osakkeista oli 3 485 061 kappaletta eli 34,2 % osakekannasta. Katsauskauden päättyessä yhtiö ei omistanut omia osakkeita.

KAUPANKÄYNTI YHTIÖN OSAKKEILLA

Kaupankäynti Lifa Air Oyj:n osakkeilla käynnistyi Nasdaq Helsinki First North Growth Market -markkina-paikalla 20.4.2022 kaupankäyntitunnuksella LIFA.

Lifa Air Oyj:n osakkeita vaihdettiin Nasdaq Helsinki First North Market -markkinapaikalla 20.4.–31.12.2022 yhteensä 2 420 245,79 eurolla, mikä vastaa 2 510 853 kpl:ta osaketta ja 24,6 % osakkeiden kokonaismäärästä.

Ylin kaupantekokurssi oli 3,19 euroa ja alin 0,341 euroa. Katsauskauden lopun päätöskurssi oli 0,418 euroa ja katsauskauden vaihdolla painotettu keskimääräinen kurssi 0,964 euroa.

Lifa Air Oyj:n markkina-arvo 31.12.2022 oli 4 260 822,81 euroa.

OSINKOEHDOTUS

Konsernin emoyhtiön Lifa Air Oyj:n jakokelpoiset varat 31.12.2022 olivat 8 919 102,17 euroa, jota pienensi tilikauden tappio -3 311 123,13 euroa. Hallitus esittää yhtiökokoukselle, että vuodelta 2022 ei makseta osinkoa.

Henkilöstö ja toimipaikat

Konsernin palveluksessa oli keskimäärin 55 (58) henkilöä. Toimipaikat sijaitsevat Suomessa, Virossa ja Kiinassa.

Yhtiön toimitusjohtajana toimii Vesa Mäkipää. Katsauskauden päättyessä yhtiön johtoryhmään kuuluivat väliaikainen talousjohtaja Teppo Sipilä, tuotantojohtaja Eppu Mäkipää, myyntijohtaja Juha Tamminen, tuotekehitysjohtaja Janette Mäkipää, hankintajohtaja Benjamin Shum ja johtaja (ilmanvaihtohygienia) Kimmo Haapalainen.

Varsinaisen yhtiökokouksen päätökset 18.3.2022

Vahvistettiin tilikauden 1.1.–31.12.2021 tilinpäätös.

Päätettiin, että osinkoa ei jaeta ja että tilikauden tulos siirretään kokonaisuudessaan voittovaroihin.

Päätettiin, että hallituksen varsinaisiksi jäseniksi valitaan uudelleen Seppo Selkälä, Heidi Karlsson, Sakari Knuutti, Risto Meskus, Eppu Mäkipää ja Juho Siitonen toimikaudeksi, joka päättyy valintaa ensiksi seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättyessä. Päätettiin, että hallituksen puheenjohtajaksi valitaan suostuksensa mukaisesti uudelleen Seppo Selkälä.

Päätettiin, että hallituksen jäsenille maksetaan palkkiota seuraavasti: vuosipalkkio 30.000 euroa kullekin hallituksen jäsenelle ja 40.000 euroa puheenjohtajalle. Vuosipalkkiot maksetaan neljässä osassa eli vuosineljänneksittäin.

Päätettiin valita yhtiön tilintarkastajaksi KPMG Oy Ab päävastuullisena tilintarkastajana KHT Mauri Eskelinen toimikaudeksi, joka päättyy valintaa ensiksi seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättyessä. Päätettiin, että tilintarkastajan palkkio maksetaan kohtuullisen laskun mukaan.

Ylimääräinen yhtiökokous

Lifa Air Oyj:n ylimääräinen yhtiökokous pidettiin Helsingissä 26.9.2022. Yhtiö vahvisti hallituksen jäsenmääräksi kolme (3). Ylimääräinen yhtiökokous päätyi yksimielisesti valitsemaan hallituksen jäseniksi Sebastian Steuerin, Sami Rahnaston ja Eppu Mäkipään. Kokouksen jälkeen pitämässään järjestäytymiskokouksessa hallitus valitsi puheenjohtajaksi Eppu Mäkipään.

Riskit ja epävarmuustekijät

Lifa Air on julkaissut 29.3.2022 EU:n kasvuesitteen First North -listautumisen yhteydessä, ja riskitekijät on käsitelty esitteessä.

Liiketoiminnassaan konserni altistuu erilaisille strategisille, operatiivisille ja taloudellisille riskeille, joita yhtiön johto seuraa ja suojaa aktiivisesti.

Strategiset riskit koostuvat mm. epävarmuuksista kysynnässä sekä poliittisessa- ja toimintaympäristössä.

Operatiivisiin riskeihin kuuluvat mm. prosessi-, henkilöstö-, toimittaja- ja teknologiariskit. Lisäksi on huomioitava kustannusinflaation vaikutus ja mahdolliset poikkeamat energian saatavuudessa. Niiden minimointiin liittyviä toimenpiteitä ovat mm. riskienhallintaprosessi, jatkuva prosessien ja järjestelmien kehittäminen, hyvä hallintotapa, vakuutusturva ja henkilöstön kouluttaminen.

Taloudelliset riskit sisältävät likviditeetti-, valuuttakurssi-, korko- ja luottoriskejä.

Arvostusriski sisältää aineettomien oikeuksien, liikearvon ja tytäryhtiöosakkeiden arvostukseen liittyvän epävarmuuden. Liikearvon 6,6 milj. euroa sekä tytäryhtiöosakkeiden 9,5 milj. euroa arvostus riippuu suunnitellun käänneohjelman ja toiminnan kannattavuuden toteutumisesta. Mikäli tämä epäonnistuisi, voisi tästä aiheutua näiden erien alaskirjauksia.

TOIMINNAN JATKUVUUTEEN LIITTYVÄ EPÄVARMUUS

Toiminnan jatkuvuusperiaatteen arvioinnissa yhtiön johto on ottanut huomioon yhtiön strategian toteuttamiseen tarvittavan käyttö pääoman ja siihen liittyvät arviot, käytettävissä olevat rahoituslähteet sekä rahoituksen riittävyyteen liittyvät riskit ja epävarmuustekijät. Johto on käyttänyt arviossaan 12 kuukauden likviditeetti- ja kassavirtaennustetta sekä herkkyyksianalyysejä.

Yhtiön seuraavan 12 kuukauden positiivisen kassavirtaennusteen toteutuminen ja sitä kautta toiminnan jatkuvuuden varmistaminen edellyttää ilmanpuhdistusliiketoiminnan toimitusten ja myyntikatteen kasvua sekä liiketoiminnan kulujen pienentymistä vuoden 2022 toiseen vuosipuoliskoon verrattuna; tai vaihtoehtoisesti yhtiön onnistumista tulevissa julkisissa kilpailutuksissa, samalla, kun ilmanpuhdistusliiketoiminnan myynti ja yhtiön kulut jäisivät vuoden 2022 toisen vuosipuoliskon tasolle. Tämä varmistaisi suunnitelmien mukaiset positiiviset operatiiviset kassavirrat. Mikäli käänneohjelman toteuttaminen epäonnistuisi, liiketoiminnan kassavirta olisi merkittävästi ennakoitua heikompi, mikä heikentäisi yhtiön taloudellista asemaa ja lisäisi maksuvalmiusriskiä seuraavan 12 kuukauden aikana.

Yhtiöllä on taseessaan pääkaupunkiseudulla oleva uudehko kiinteistöomaisuus ja yhtiö omistaa koneita ja kalustoa. Yhtiön kiinteistöomaisuuden myyntisuunnitelmat tukevat toiminnan jatkuvuutta. Yhtiö on lisäksi vastaanottanut allekirjoitetun letter of support -asiakirjan yhtiön pääomistaja Vesa Mäkipäältä, joka osaltaan varmistaa rahoituksen riittävyyden koko vuoden 2023 ajaksi. Rahoituksen riittävyyden arvionsa perusteella yhtiön johto on katsonut, että taseomaisuutensa, useiden yhtiölle sopivien julkisten kilpailutusten ja pääomistajan tuen ansiosta on perusteltua laatia vuoden 2022 tilinpäätös toiminnan jatkuvuuden periaatteen mukaisesti.

Tilikauden päättymisen jälkeiset tapahtumat

Yhtiö tiedotti 6.3.2023, että Lifa Air Oyj-konsernin tytäryhtiö Lifa Air Finland Oy sai 2 miljoonan euron akordin Business Finlandilta. Akordi käsitellään Lifa Air Oyj-konsernin tuloslaskelman rahoituserissä ja sillä on noin kahden miljoonan euron positiivinen tulosvaikutus vuodelle 2023.

Tunnuslukujen laskentakaavat

Tunnusluku	Määritelmä tai laskentakaava
Käyttökate (EBITDA)	Liikevoitto + poistot ja arvonalentumiset
Käyttökate, % (EBITDA, %)	Käyttökate jaettuna liikevaihdolla x 100 %
Liikevoitto, % (EBIT, %)	Liikevoitto jaettuna liikevaihdolla x 100 %
Nettovelka	Korolliset velat vähennettynä rahoilla ja pankkisaamisilla
Omavaraisuusaste, %	Oma pääoma jaettuna taseen loppusummalla vähennettynä saaduilla ennakoilla x 100 %
Nettovelkaantumisaste, %	Nettovelka jaettuna omalla pääomalla x 100 %
Oman pääoman tuotto, %	Tilikauden tulos jaettuna omalla pääomalla (keskimäärin tilikauden aikana) x 100 %
Osakekohtainen tulos, laimentamaton	Emoyhtiön omistajille kuuluva kauden tulos jaettuna kauden aikana ulkona olevien osakkeiden lukumäärän painotetulla keskiarvolla
Osakekohtainen tulos, laimennettu	Emoyhtiön omistajille kuuluva kauden tulos jaettuna kauden aikana ulkona olevien osakkeiden laimennusvaikutuksella oikaisun lukumäärän painotetulla keskiarvolla

Konsernin tilinpäätös 1.1.-31.12.2022

Konsernin tuloslaskelma

EUR (tuhatta)	Liitetieto	1-12/2022	1-12/2021
LIIVEVAIHTO	3.1	4 407 244,21	17 829 043,00
Liiketoiminnan muut tuotot	3.2	1 117 282,15	55 448,98
Materiaalit ja palvelut		-3 362 731,69	-6 369 358,40
Henkilöstökulut	3.3	-2 973 075,64	-2 881 363,87
Poistot ja arvonalentumiset	4.1	-2 587 291,16	-712 440,40
Liiketoiminnan muut kulut	3.4	-2 914 162,80	-2 798 334,19
Tuotot osakkuusyhtiöistä		-156 555,72	99 880,04
LIIKEVOITTO/-TAPPIO		-6 469 290,66	5 222 875,16
Rahoitustuotot	3.7		
Muut korko- ja rahoitustuotot muilta		21 371,17	7 680,46
Rahoitustuotot yhteensä		21 371,17	7 680,46
Rahoituskulut	3.7		
Muut korko- ja rahoituskulut muille		-898 773,79	-253 171,91
Rahoituskulut yhteensä		-898 773,79	-253 171,91
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä		-877 402,62	-245 491,45
VOITTO/TAPPIO ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA		-7 346 693,28	4 977 383,71
VOITTO/TAPPIO ENNEN VEROJA		-7 346 693,28	4 977 383,71
Tuloverot		-9 773,16	-702 761,11
Laskennallisten verojen muutos		-77 755,86	-245 522,59
TILIKAUDEN TULOS		-7 434 222,30	4 029 100,01
Osakekohtainen tulos (EPS)		-0,77	0,51

Konsernin tase

EUR (tuhatta)	Liitetieto	31.12.2022	31.12.2021
VASTAAVAA			
Aineettomat hyödykkeet	4.1	7 660 283,90	1 083 508,64
Aineelliset hyödykkeet	4.1	5 139 716,43	6 024 129,62
Sijoitukset	4.1	412 345,24	2 273 057,26
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ		13 212 345,57	9 380 695,52
Vaihto-omaisuus		4 454 692,32	5 257 592,28
Lyhytaikaiset saamiset	4.2	1 516 759,95	873 306,70
Rahat ja pankkisaamiset		316 035,03	25 018,17
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ		6 287 487,30	6 155 917,15
VASTAAVAA YHTEENSÄ		19 499 832,87	15 536 612,67
VASTATTAVAA			
OMA PÄÄOMA	5.1		
Osakepääoma		80 000,00	30 000,00
Ylikurssirahasto		8 500,00	8 500,00
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto		8 160 489,34	500 000,00
Edellisten tilikausien voitto		6 276 104,04	2 296 495,83
Tilikauden voitto		-7 434 222,30	4 029 100,01
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ		7 090 871,08	6 864 095,84
VIERAS PÄÄOMA			
Pitkäaikainen vieras pääoma	5.2	7 414 192,72	4 273 656,85
Lyhytaikainen vieras pääoma	5.4	4 994 768,93	4 398 859,98
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ		12 408 961,65	8 672 516,83
VASTATTAVAA YHTEENSÄ		19 499 832,87	15 536 612,67

Konsernin rahoituslaskelma

EUR (tuhatta)	1-12/2022	1-12/2021
Liiketoiminnan rahavirta		
Voitto/tappio ennen veroja	-7 346 693,28	4 977 383,71
Oikaisut		
Rahoitustuotot ja -kulut	877 402,62	245 491,45
Poistot	2 587 291,16	712 440,40
Muut oikaisut	539 582,96	-99 880,04
Käyttöpääoman muutos		
Lyhytaikaisten korottomien liikesaamisten lisäys(+) / vähennys(-)	133 499,84	2 587 248,49
Vaihto omaisuuden lisäys (-) / vähennys (+)	1 312 593,02	-1 551 002,67
Lyhytaikaisten korottomien velkojen lisäys (+) / vähennys (-)	-600 622,24	-5 730 773,55
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	-2 496 945,92	1 140 907,79
Maksetut korot ja maksut muista liiketoiminnan rahoituskuluista	-886 584,48	-78 713,90
Saadut korot liiketoiminnasta	20 709,10	650,31
Maksetut välittömät verot	-823 887,20	-9 435,48
Liiketoiminnan rahavirta	-4 186 708,50	1 053 408,72
Investointien rahavirta		
Investoinnit tytäryhtiöosakkeisiin	-2 811 900,11	0,00
Investoinnit omistusyhteisyrityksiin	0,00	-1 700 000,00
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-111 339,36	-1 625 458,68
Investointien rahavirta	-2 923 239,47	-3 325 458,68
Rahoituksen rahavirta		
Pitkäaikaisten lainojen nostot	500 000,00	2 632 009,00
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	0,00	-845 407,91
Lyhytaikaisten lainojen nostot	0,00	589 774,77
Lyhytaikaisten lainojen takaisinmaksut	-759 524,65	0,00
Listautumisanti	7 660 489,34	0,00
Maksetut osingot	0,00	-176 400,00
Rahoituksen rahavirta	7 400 964,69	2 199 975,86
Rahavarojen muutos	291 016,72	-72 074,10
Rahavarat tilikauden alussa	25 018,17	97 092,27
Rahavarat tilikauden lopussa	316 035,03	25 018,17
Muutos	291 016,86	-72 074,10

Emoyhtiön tilinpäätös 1.1.–31.12.2022

Emoyhtiön tuloslaskelma

EUR (tuhatta)	Liitetieto	1-12/2022	1-12/2021
LIIKEVAIHTO	3.1	4 403 407,42	17 843 489,62
Liiketoiminnan muut tuotot	3.2	392 118,00	221 708,88
Materiaalit ja palvelut		-3 447 946,74	-9 785 354,59
Henkilöstökulut	3.3	-1 707 956,01	-1 433 836,27
Poistot ja arvonalentumiset	4.1	-70 622,68	-69 231,20
Liiketoiminnan muut kulut	3.4	-2 102 146,38	-1 619 004,98
Tuotot osakkuusyhtiöistä			
LIIKEVOITTO/-TAPPIO		-2 533 146,39	5 157 771,46
Rahoitustuotot	3.7		
Muut korko- ja rahoitustuotot muilta		42 572,57	2 262,94
Rahoitustuotot yhteensä		42 572,57	2 262,94
Rahoituskulut	3.7		
Muut korko- ja rahoituskulut muille		-820 549,31	-170 132,61
Rahoituskulut yhteensä		-820 549,31	-170 132,61
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä		-777 976,74	-167 869,67
VOITTO/TAPPIO ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA		-3 311 123,13	4 989 901,79
Annetut konserniavustukset		0,00	-1 403 860,96
VOITTO/TAPPIO ENNEN VEROJA		-3 311 123,13	3 586 040,83
Tuloverot		0,00	-712 033,22
TILIKAUDEN TULOS		-3 311 123,13	2 874 007,61
Osakekohtainen tulos (EPS)		-0,34	0,36

Emoyhtiön tase

EUR (tuhatta)	Liitetieto	31.12.2022	31.12.2021
VASTAAVAA			
Aineettomat hyödykkeet	4.1	134 239,09	173 128,38
Aineelliset hyödykkeet	4.1	13 125,26	17 500,35
Sijoitukset	4.1	9 553 350,97	2 914 214,63
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ		9 700 715,32	3 104 843,36
Vaihto-omaisuus		1 221 033,44	1 390 576,42
Pitkäaikaiset saamiset		0,00	3 789 136,34
Lyhytaikaiset saamiset	4.2	1 551 774,53	1 572 519,37
Rahat ja pankkisaamiset		90 813,52	0,00
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ		2 863 621,49	6 752 232,13
VASTAAVAA YHTEENSÄ		12 564 336,81	9 857 075,49
VASTATTAVAA			
OMA PÄÄOMA	5.1		
Osakepääoma		80 000,00	30 000,00
Ylikurssirahasto		8 500,00	8 500,00
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto		8 160 489,34	500 000,00
Edellisten tilikausien voitto		4 111 203,79	1 287 196,18
Tilikauden voitto		-3 311 123,13	2 874 007,61
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ		9 049 070,00	4 699 703,79
VIERAS PÄÄOMA			
Pitkäaikainen vieras pääoma	5.2	1 103 453,94	624 247,19
Lyhytaikainen vieras pääoma	5.4	2 411 812,74	4 533 124,51
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ		3 515 266,68	5 157 371,70
VASTATTAVAA YHTEENSÄ		12 564 336,81	9 857 075,49

Emoyhtiön rahoituslaskelma

EUR (tuhatta)	1-12/2022	1-12/2021
Liiketoiminnan rahavirta		
Voitto/tappio ennen veroja	-3 311 123,13	4 989 901,79
Oikaisut		
Rahoitustuotot ja -kulut	777 976,74	167 869,67
Poistot	70 622,68	69 231,20
Muut oikaisut	-17 284,71	0,00
Käyttöpääoman muutos		
Lyhytaikaisten korottomien liikesaamisten lisäys(+) / vähennys(-)	209 657,16	2 310 868,32
Vaihto omaisuuden lisäys (-) / vähennys (+)	169 542,98	883 427,46
Lyhytaikaisten korottomien velkojen lisäys (+) / vähennys (-)	-2 261 737,98	-7 236 937,92
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	-4 362 346,26	1 184 360,52
Maksetut korot ja maksut muista liiketoiminnan rahoituskuluista	-815 139,59	-32 026,79
Saadut korot liiketoiminnasta	64,74	47,95
Maksetut välittömät verot	-807 881,15	0,00
Liiketoiminnan rahavirta	-5 985 302,26	1 152 381,68
Investointien rahavirta		
Investoinnit tytäryhtiöosakkeisiin	-2 850 000,00	-12 295,55
Investoinnit omistusyhteisyrityksiin	0,00	-1 700 000,00
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-27 358,30	-11 648,00
Investointien rahavirta	-2 877 358,30	-1 723 943,55
Rahoituksen rahavirta		
Pitkäaikaisten lainojen nostot	500 000,00	132 009,00
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	0,00	-86 030,81
Lyhytaikaisten lainojen nostot	792 984,61	685 608,21
Listautumisasi	7 660 489,34	0,00
Maksetut osingot	0,00	-176 400,00
Rahoituksen rahavirta	8 953 473,95	555 186,40
Rahavarojen muutos	90 813,39	-16 375,47
Rahavarat tilikauden alussa	0,00	16 375,47
Rahavarat tilikauden lopussa	90 813,52	0,00
Muutos	90 813,52	-16 375,47

Tilinpäätöksen liitetiedot

1 Yleistä

YRITYSKUVAUS

Lifa Airin juuret ovat 1980-luvun lopulla ja se on suomalainen puhtaan hengitysilman mahdollistavia ratkaisuja tarjoava teknologiayritys. Perustamisestaan lähtien konserni on tarjonnut erilaisia puhtaamman ja terveellisemmän hengitysilman mahdollistavia tuotteita, koneita ja laitteita. Konsernin tuotteita ovat kirurgiset suu-nenäsuojukset, hengityssuojaimet, henkilökohtaiset kannettavat ilmanpuhdistimet, erilaiset asuin- ja muihin tiloihin sijoitettavat ilmanpuhdistimet ja ilmaa puhdistavat ilmankostuttimet sekä ilmanvaihto- ja muiden kanavistojen puhdistukseen suunnitellut ammattilaislaitteet. Pitkäjänteisen ja omistautuneen tutkimus- ja tuotekehitystyön ansiosta yhtiöllä on hallussaan useita ilmanpuhdistukseen liittyviä patenteja. Maailmanlaajuisen asiakasverkoston palvelemisesta Lifa Airilla on yli 20 vuoden kokemus, ja konsernin tuotteita on myyty yli sataan maahan. Konsernilla on monipuolinen asiakaskunta, johon kuuluu yrityksiä useilta eri toimialoilta, kuten terveydenhuolto-, liikenne-, matkailu-, hotelli-, rakennus- ja kiinteistöalalta, lääke- ja ruokateollisuudesta sekä julkishallinnon toimijoita ja kuluttaja-asiakkaita suoraan ja kaupan alan välityksellä.

Lifa Air listautui Nasdaq First North Growth Market Finland markkinapaikalle ja kaupankäynti Lifa Airin osakkeilla alkoi 20.4.2022. Lifa Air sai First North -listautumisessa 7 660 tuhannen euron bruttovarat. Listautumispalkkiot olivat yhteensä -725 tuhatta euroa. Listautumiskulut kirjattiin tuloslaskelman rahoituskuluihin Suomen kirjanpitolain (FAS) mukaisesti.

Konsernin emoyhtiön Lifa Air Oyj:n hallitukseen kuuluivat tilikauden aikana hallituksen puheenjohtajana Eppu Mäkipää helmikuuhun 2022 saakka ja Seppo Selkälä 2.9.2022 saakka sekä hallituksen jäsenenä Heidi Karlsson 29.6.2022 ja Sakari Knuutti, Risto Meskus ja Juho Siitonen 2.9.2022 saakka. Hallitukseen valittiin ylimääräisessä yhtiökokouksessa 26.9.2022 alkaen kaksi uutta hallituksen jäsentä: Sebastian Steuer ja Sami Rahnasto. Eppu Mäkipää jatkoi hallituksen jäsenenä ja valittiin uudelleen hallituksen puheenjohtajaksi 26.9.2022.

Vesa Mäkipää toimi Lifa Air Oyj:n toimitusjohtajana koko tilikauden.

Tilintarkastajana on toiminut tilintarkastusyhteisö KPMG Oy Ab, vastuullisena tilintarkastajana KHT Mauri Eskelinen.

Yhtiön tilinpäätös on nähtävissä osoitteessa Eteläranta 14, 00130 Helsinki.

2 Tilinpäätöksen laatimista koskevat liitetiedot

Tilinpäätös on laadittu suoriteperustetta, toiminnan jatkuvuusperiaatetta ja tilikauden tuloksesta riippumattomaa varovaisuusperiaatetta noudattaen. Yhtiö on laatinut tilinpäätöksen minimisäännöksiä laajempaan noudattaen Kirjanpitoasetuksen mukaista esittämistapaa. Tilinpäätös on esitetty euroissa.

KONSERNITILINPÄÄTÖKSEN LAAJUUS

Konsernitilinpäätös sisältää emoyhtiön Lifa Air Oy:n sekä tytäryhtiöt Lifa Air Finland Oy:n, Koy Rajamaan-
katu 6:n, Lifa Air Manufacturing Europe OÜ:n, Lifa Air International Ltd:n, Lifa Air Middle East FZCO:n, Oy
FA Mark USA Ltd:n ja Oy FA Mark Asia Ltd:n. Tytäryhtiö Oy FA Mark USA Ltd omistaa tytäryrityksen Lifa
Air Inc:n. Konsernitilinpäätöksen on yhdistelty kaikki muut konserniyhtiöt paitsi Lifa Air Inc, jossa ei ole ollut
liiketoimintaa ja jonka yhdistämisellä ei ole materiaalista vaikutusta konsernin tilinpäätökseen.

KONSERNITILINPÄÄTÖKSEN LAATIMISPERIAATTEET

Konsernitilinpäätös on laadittu hankintamenomenetelmällä. Kaikki konsernin sisäiset tapahtumat, keski-
näiset omistukset, saamiset sekä velat on eliminoitu.

Ulkomaisten konserniyhtiöiden taseet on muutettu euroiksi tilinpäätöspäivän kurssiin ja tuloslaskelmat tilii-
kauden keskikurssiin. Ulkomaisten konserniyhtiöiden omien pääomien muuntamisessa syntyneet muunto-
erot ja tuloksen muuntamisessa syntyneet keskikurssierot on kirjattu erikseen omaan pääomaan.

Osakkuusyriykseksi luokitellaan yhteisö, josta Lifa Airilla on huomattava vaikutusvalta. Huomattava vai-
kutusvalta syntyy, kun konserni omistaa 20–50 prosenttia yrityksen äänivallasta tai kun konsernilla muu-
toin on huomattava vaikutusvalta, mutta ei määräysvaltaa. Osakkuusyhtiö yhdistellään konsernin tiedoissa
pääomaosuusmenetelmää soveltaen ja kirjataan alun perin hankintamenon määräisenä. Sijoitus osak-
kuusyriykseen sisältää myös hankinta-ajankohtana määritetyn liikearvon. Konsernin omistusosuuden
mukainen osuus osakkuusyriytysten tuloksista esitetään tuloslaskelmassa omana eränään liikevoiton ylä-
puolella. Osakkuusyriytysten tilinpäätökset on tarvittaessa muutettu vastaamaan konsernitilinpäätöksen laa-
dintaperiaatteita. Liikearvo poistetaan 5 vuoden tasapoistona.

TULOUTUSPERIAATE

Liikevaihto sisältää hengitysilmää puhdistavien tuotteiden, koneiden ja laitteiden myyntiä. Myynti tuloute-
taan suoriteperusteisesti, kun tuote on luovutettu asiakkaalle. Liikevaihtoa laskettaessa myyntituloista on
vähennetty välilliset verot sekä käteis- ja vuosialennukset.

ARVOSTUSPERIAATTEET JA -MENETELMÄT

Yhtiön pysyvien vastaavien sijoitukset on arvostettu hankintamenoonsa tai tätä alhaisempaan todennä-
köiseen jälleenhankintahintaansa. Liikearvon 6,6 milj. euroa sekä tytäryhtiöosakkeiden 9,5 milj. euroa
arvostus riippuu suunnitellun käänneohjelman ja toiminnan kannattavuuden toteutumisesta. Mikäli tämä
epäonnistuisi, voisi tästä aiheutua näiden erien alaskirjauksia.

Vaihto-omaisuus on merkitty taseeseen hankintamenoonsa tai sitä alempanaan jälleenhankintahintaan.

Saamisiin merkityt laina- sekä siirtosaamiset on arvostettu nimellisarvoonsa tai tätä alhaisempaan toden-
näköiseen arvoonsa.

Velat on arvostettu nimellisarvoonsa tai tätä korkeampaan vertailuperusteen mukaiseen arvoon.

Useamman vuoden tuloa kerryttävien tuotekehityshankkeiden menot on aktivoitu kehittämismenoina, jotka
poistetaan 5–10 vuoden tasapoistoina taloudellisena vaikutusaikanaan.

SUUNNITELMAN MUKAISTEN POISTOJEN PERUSTEET

Konserniyhtiöiden omistaman kuluvaan käyttöomaisuuden hankintameno poistetaan ennalta laaditun suunnitelman mukaisesti.

Hyödykeryhmä	Poistomenetelmä
Kehittämismenot	5–10 vuoden tasapoisto
Aineettomat oikeudet	5–10 vuoden tasapoisto
Vuokrahuoneiston peruseränmenot	5–10 vuoden tasapoisto
Rakennukset	4 % menojäännöspoisto
Asfaltointi	5 vuoden tasapoisto
Koneet ja kalusto	25 % menojäännöspoisto
Liikearvo	5 vuoden tasapoisto

Pysyvien vastaavien hyödykkeiden hankintamenot, joiden todennäköinen taloudellinen käyttöaika on alle kolme vuotta, sekä pienhankinnat (alle 1 200 euroa) on kirjattu kokonaisuudessaan hankintakauden kuluksi.

KONSERNIYRITYKSET

OMISTUKSET TYTÄRYRITYKSISSÄ

Nimi	Kotipaikka	Konsernin omistusosuus
Lifa Air Finland Oy	Helsinki	100 %
Koy Rajamaankuja 6	Helsinki	100 %
Lifa Air Manufacturing Europe OÜ	Tallinna	100 %
Lifa Air International Ltd	Hongkong	100 %
Lifa Air Middle East FZCO	Dubai	100 %
Oy FA Mark USA Ltd	Helsinki	100 %
Oy FA Mark Asia Ltd	Helsinki	100 %

Oy FA Mark USA Ltd omistaa 100 % tytäryrityksestä Lifa Air Inc. Yhtiössä ei ole liiketoimintaa.

MUUTOKSET KONSERNIRAKENTEESSA JA VERTAILUKELPOISUUS

Lifa Air Oyj osti 57 % Lifa Air International Ltd:n osakekannasta 27.4.2022 päivättyllä kaupalla, jonka jälkeen yhtiöstä tuli 100-prosenttisesti omistettu tytäryhtiö konsernissa. Lifa Air Oyj osti koko osakekannan Lifa Air Manufacturing Europe OÜ:stä 31.7.2021 ja Lifa Air Middle East FZCO:stä 7.9.2021. Molemmat yhtiöt ovat 100-prosenttisesti omistettuja tytäryhtiöitä.

Lifa Air International Ltd:n hankinnan johdosta omistus Dongguan Lifa Air Technology Ltd:ssä nousi 5 %:sta 30 %:iin. Yhtiön on 1.5.2022 alkaen yhdistelty konsernissa osakkuusyrityksenä soveltaen pääomaosuusmenetelmää.

TOIMINNAN JATKUVUUTEEN LIITTYVÄ EPÄVARMUUS

Toiminnan jatkuvuusperiaatteen arvioinnissa yhtiön johto on ottanut huomioon yhtiön strategian toteuttamiseen tarvittavan käyttöomaisuuden ja siihen liittyvät arviot, käytettävissä olevat rahoituslähteet sekä rahoituksen riittävyyteen liittyvät riskit ja epävarmuustekijät. Johto on käyttänyt arviossaan 12 kuukauden likviditeetti- ja kassavirtaennustetta sekä herkkyyksianalyysiä.

Yhtiön seuraavan 12 kuukauden positiivisen kassavirtaennusteen toteutuminen ja sitä kautta toiminnan jatkuvuuden varmistaminen edellyttää ilmanpuhdistusliiketoiminnan toimitusten ja myyntikatteen kasvua sekä liiketoiminnan kulujen pienentymistä vuoden 2022 toiseen vuosipuoliskoon verrattuna; tai vaihtoehtoisesti yhtiön onnistumista tulevilla julkisilla kilpailutuksilla, samalla, kun ilmanpuhdistusliiketoiminnan myynti ja yhtiön kulut jäisivät vuoden 2022 toisen vuosipuoliskon tasolle. Tämä varmistaisi suunnitelmien mukaiset positiiviset operatiiviset kassavirrat. Mikäli käänneohjelman toteuttaminen epäonnistuisi, liiketoiminnan kassavirta olisi merkittävästi ennakoitua heikompi, mikä heikentäisi yhtiön taloudellista asemaa ja lisäisi maksuvalmiusriskiä seuraavan 12 kuukauden aikana.

Yhtiöllä on taseessaan pääkaupunkiseudulla oleva uudehko kiinteistöomaisuus ja yhtiö omistaa koneita ja kalustoa. Yhtiön kiinteistöomaisuuden myyntisuunnitelmat tukevat toiminnan jatkuvuutta. Yhtiö on lisäksi vastaanottanut allekirjoitetun letter of support -asiakirjan yhtiön pääomistaja Vesa Mäkipäältä, joka osaltaan varmistaa rahoituksen riittävyyden koko vuoden 2023 ajaksi. Rahoituksen riittävyyden arvionsa perusteella yhtiön johto on katsonut, että taseomaisuutensa, useiden yhtiölle sopivien julkisten kilpailutusten ja pääomistajan tuen ansiosta on perusteltua laatia vuoden 2022 tilinpäätös toiminnan jatkuvuuden periaatteen mukaisesti.

3 Tuloslaskelmaa koskevat liitetiedot

3.1 LIIKEVAIHDON MAANTIETEELLINEN JAKAUMA

	Konserni		Emoyhtiö	
	2022	2021	2022	2021
Kotimaa	2 880 011,15	15 907 157,68	2 879 822,12	15 921 604,30
Vienti	1 527 233,06	1 921 885,32	1 523 585,30	1 921 885,32
Yhteensä	4 407 244,21	17 829 043,00	4 403 407,42	17 843 489,62

3.2 LIIKETOIMINNAN MUUT TUOTOT

	Konserni		Emoyhtiö	
	2022	2021	2022	2021
Saadut avustukset	573 117,00	0,00	244 118,00	0,00
Konsernin sisäiset vuokratuotot	0,00	0,00	144 000,00	216 000,00
Muut liiketoiminnan muut tuotot	544 165,15	55 448,98	4 000,00	5 708,88
Yhteensä	1 117 282,15	55 448,98	392 118,00	221 708,88

3.3 MATERIAALIT JA PALVELUT

	Konserni		Emoyhtiö	
	2022	2021	2022	2021
Ostot tilikauden aikana	-1 828 045,80	-5 694 264,69	-3 128 026,11	-9 737 193,51
Varaston muutos	-1 322 284,29	2 831 086,88	-264 792,70	121 150,51
Ulkopuoliset palvelut	-212 401,60	-3 506 180,59	-55 127,93	-169 311,59
Yhteensä	-3 362 731,69	-6 369 358,40	-3 447 946,74	-9 785 354,59

Konsernin materiaalit ja palvelut sisältävät tuotekehityksen toiminnassa käytettäviä materiaaleja ja pienhankintoja.

3.4 HENKILÖSTÖÄ KOSKEVAT LIITETIEDOT

	Konserni		Emoyhtiö	
	2022	2021	2022	2021
Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä tilikauden aikana	55	58	19	19

	Konserni		Emoyhtiö	
	2022	2021	2022	2021
Henkilöstökulut				
Palkat ja palkkiot	-2 497 441,05	-2 387 360,21	-1 465 463,56	-1 202 226,47
Eläkekulut	-328 996,12	-371 998,67	-216 571,11	-201 664,13
Muut henkilösivukulut	-146 638,47	-122 004,99	-25 921,34	-29 945,67
Yhteensä	-2 973 075,64	-2 881 363,87	-1 707 956,01	-1 433 836,27

3.5 LIIKETOIMINNAN MUUT KULUT

	Konserni		Emoyhtiö	
	2022	2021	2022	2021
Vapaaehtoiset henkilösivukulut	-51 328,60	-58 165,05	-25 439,56	-28 738,43
Toimitilakulut	-833 386,46	-863 200,59	-405 509,78	-427 179,89
Ajoneuvokulut	-58 132,30	-38 073,40	-54 116,55	-52 386,41
Atk-laite ja ohjelmistokulut	-143 507,81	-139 740,02	-72 836,00	-70 543,77
Muut kone- ja kalustokulut	-112 721,12	-443 756,63	-89 249,49	-112 675,25
Matkakulut	-73 292,74	-75 010,25	-57 036,44	-48 791,39
Myynti- ja markkinointikulut	-321 139,23	-275 223,49	-317 918,88	-255 026,19
Tutkimus- ja kehityskulut	-348 833,87	-226 672,64	-333 546,31	-191 222,36
Hallintopalvelut	-543 657,41	-565 783,35	-520 103,74	-350 266,20
Muut hallintokulut	-161 081,43	-82 659,41	-162 194,49	-52 488,10
Muut liikekulut	-267 081,83	-30 049,36	-64 195,14	-29 686,99
Yhteensä	-2 914 162,80	-2 798 334,19	-2 102 146,38	-1 619 004,98

3.6 TILINTARKASTAJAN PALKKIOT

	Konserni		Emoyhtiö	
	2022	2021	2022	2021
Oy KPMG Ab				
Lakisääteinen tilintarkastus	-37 706,00	-29 777,00	-28 346,00	-24 877,00
Tilintarkastuslain mukaiset muut toimeksiannot	-54 064,00	-5 100,00	-54 064,00	-5 100,00
Yhteensä	-91 770,00	-34 877,00	-82 410,00	-29 977,00
Muut tilintarkastusyhteisöt				
Tilintarkastuspalkkiot	-7 681,34	0,00	0,00	0,00
Yhteensä	-7 681,34	0,00	0,00	0,00

Kevään 2022 listautumisantiin liittyen KPMG-palvelut olivat lisäksi 62 366 euroa.

3.7 RAHOITUSTUOTOT JA -KULUT

	Konserni		Emoyhtiö	
	2022	2021	2022	2021
Rahoitustuotot				
Muut korko- ja rahoitustuotot	21 371,17	7 680,46	42 572,57	2 262,94
Yhteensä	21 371,17	7 680,46	42 572,57	2 262,94
Rahoituskulut				
Muut korko- ja rahoituskulut	-898 773,79	-253 171,91	-820 549,31	-170 132,61
Yhteensä	-898 773,79	-253 171,91	-820 549,31	-170 132,61
Rahoitustuotot- ja kulut yhteensä	-877 402,62	-245 491,45	-777 976,74	-167 869,67

4 Taseen vastaavia koskevat liitetiedot

4.1 PYSYVIEN VASTAAVIEN ERITTELY

4.1.1 Aineettomat hyödykkeet

	Konserni					Emoyhtiö	
	Liikearvo	Kehittämismenot	Aineettomat oikeudet	Muut aineettomat hyödykkeet	Aineettomat hyödykkeet yhteensä	Kehittämismenot	Aineettomat hyödykkeet yhteensä
Hankintameno 1.1.2021	0,00	207 336,74	60 592,21	968 481,72	1 236 410,67	207 336,74	207 336,74
Lisäykset	0,00	0,00	11 648,00	210 213,20	221 861,20	0,00	0,00
Hankintameno 31.12.2021	0,00	207 336,74	72 240,21	1 178 694,92	1 458 271,87	207 336,74	207 336,74
Kertyneet poistot ja arvonalennukset 1.1.2021	0,00	-82 934,24	-12 831,57	-97 289,17	-193 054,98	-82 934,24	-82 934,24
Tilikauden poisto	0,00	-41 467,32	-8 751,68	-131 489,35	-181 708,35	-41 467,32	-41 467,32
Kertyneet poistot ja arvonal. 31.12.2021	0,00	-124 401,56	-21 583,25	-228 778,52	-374 763,33	-124 401,56	-124 401,56
Hankintameno 1.1.2022	0,00	207 336,74	72 240,21	1 178 694,92	1 458 271,87	207 336,74	207 336,74
Lisäykset yritysjärjestelyistä	8 415 214,11	132 182,37	24 543,29	0,00	8 571 939,77	0,00	0,00
Lisäykset	0,00	1 557,18	0,00	27 358,30	28 915,48	0,00	0,00
Hankintameno 31.12.2022	8 415 214,11	341 076,29	96 783,50	1 206 053,22	10 059 127,12	207 336,74	207 336,74
Kertyneet poistot ja arvonalennukset 1.1.2022	0,00	-124 401,56	-21 583,25	-228 778,52	-374 763,33	-124 401,56	-124 401,56
Tilikauden poisto	-1 787 584,99	-81 674,86	-20 481,07	-134 339,07	-2 024 079,99	-41 467,35	-41 467,35
Kertyneet poistot ja arvonal. 31.12.2022	-1 787 584,99	-206 076,42	-42 064,32	-363 117,59	-2 398 843,32	-165 868,91	-165 868,91
Kirjanpitoarvo 31.12.2022	6 627 629,12	134 999,87	54 719,18	842 935,63	7 660 283,80	41 467,83	41 467,83
Kirjanpitoarvo 31.12.2021	0,00	82 935,18	50 656,96	949 916,40	1 083 508,54	82 935,18	82 935,18

4.1.2 Aineelliset hyödykkeet

	Konserni						Emoyhtiö	
	Maa-alueet	Rakennukset ja rakennelmat	Koneet ja kalusto	Muut aineelliset hyödykkeet	Ennakkomaksut ja kesken-eräiset hankinnat	Aineelliset hyödykkeet yhteensä	Koneet ja kalusto	Aineelliset hyödykkeet yhteensä
Hankintameno 1.1.2021	63 910,63	1 549 752,33	2 753 821,20	21 141,49	1 009 120,00	5 397 745,65	55 805,46	55 805,46
Lisäykset	0,00	18 246,74	245 732,19	7 429,75	1 345 291,01	1 616 699,69	0,00	0,00
Vähennykset	0,00	0,00	0,00	0,00	-213 102,20	-213 102,20	0,00	0,00
Siirrot erien välillä	0,00	0,00	1 752 271,92	0,00	-1 752 271,92	0,00	0,00	0,00
Hankintameno 31.12.2021	63 910,63	1 567 999,07	4 751 825,31	28 571,24	389 036,89	6 801 343,14	55 805,46	55 805,46
Kertyneet poistot ja arvonalennukset 1.1.2021	0,00	-89 125,73	-153 127,33	-4 228,30	0,00	-246 481,36	-32 471,67	-32 471,67
Tilikauden poisto	0,00	-98 266,36	-428 237,50	-4 228,30	0,00	-530 732,16	-5 833,44	-5 833,44
Kertyneet poistot ja arvonal. 31.12.2021	0,00	-187 392,09	-581 364,83	-8 456,60	0,00	-777 213,52	-38 305,11	-38 305,11
Hankintameno 1.1.2022	63 910,63	1 567 999,07	4 751 825,31	28 571,24	389 036,89	6 801 343,14	55 805,46	55 805,46
Liiketoimintojen yhdistämiset								
Lisäykset	0,00	0,00	82 720,95	0,00	0,00	82 720,95	0,00	0,00
Vähennykset	0,00	0,00	0,00	0,00	-389 036,89	-389 036,89	0,00	0,00
Siirrot erien välillä	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Hankintameno 31.12.2022	63 910,63	1 567 999,07	4 834 546,26	28 571,24	0,00	6 495 027,20	55 805,46	55 805,46
Kertyneet poistot ja arvonalennukset 1.1.2022	0,00	-187 392,09	-581 364,83	-8 456,60	0,00	-777 213,52	-38 305,11	-38 305,11
Tilikauden poisto	0,00	-91 372,15	-480 424,61	0,00	0,00	-571 796,76	-4 375,09	-4 375,09
Muuntoero	0,00	0,00	-2 072,14	-4 228,35	0,00	-6 300,49	0,00	0,00
Kertyneet poistot ja arvonal. 31.12.2022	0,00	-278 764,24	-1 063 861,58	-12 684,95	0,00	-1 355 310,77	-42 680,20	-42 680,20
Kirjanpitoarvo 31.12.2022	63 910,63	1 289 234,83	3 770 684,68	15 886,29	0,00	5 139 716,43	13 125,26	13 125,26
Kirjanpitoarvo 31.12.2021	63 910,63	1 380 606,98	4 170 460,48	20 114,64	389 036,89	6 024 129,62	17 500,35	17 500,35

4.1.3 Sijoitukset

	Konserni		Emoyhtiö	
	Muut osakkeet ja osuudet		Osuudet tytäryrityksissä	Muut osakkeet ja osuudet
Hankintameno 1.1.2021	473 177,22		737 919,08	464 000,00
Lisäykset	1 799 880,04		12 295,55	1 700 000,00
Hankintameno 31.12.2021	2 273 057,26		750 214,63	2 164 000,00
Hankintameno 1.1.2022	2 273 057,26		750 214,63	2 164 000,00
Lisäykset yritysjärjestelyistä	552 258,82		2 850 000,00	0,00
Lisäykset	0,00		3 789 136,34	0,00
Vähennykset	-163 090,80		0,00	0,00
Siirrot erien välillä	-2 249 880,04		2 150 000,00	-2 150 000,00
Hankintameno 31.12.2022	412 345,24		9 539 350,97	14 000,00
Kirjanpitoarvo 31.12.2022	412 345,24		9 539 350,97	14 000,00
Kirjanpitoarvo 31.12.2021	2 273 057,26		750 214,63	2 164 000,00

4.2 SAAMISTEN ERITTELY

	Konserni		Emoyhtiö	
	2022	2021	2022	2021
Pitkäaikaiset saamiset				
Muut saamiset	0,00	0,00	0,00	3 789 136,34
Pitkäaikaiset saamiset yhteensä	0,00	0,00	0,00	3 789 136,34

Lyhytaikaiset saamiset

	Konserni		Emoyhtiö	
	2022	2021	2022	2021
Saamiset saman konsernin yrityksiltä				
Myyntisaamiset	0,00	0,00	82 121,98	0,00
Muut saamiset	0,00	0,00	1 182 006,62	851 176,13
Yhteensä	0,00	0,00	1 264 128,60	851 176,13
Saamiset muilta				
Myyntisaamiset	1 093 197,81	532 215,58	209 466,60	530 710,58
Siirtosaamiset	330 756,52	22 210,05	31 335,57	0,00
Lainasaamiset	6 528,50	2 844,38	2 844,38	2 844,38
Muut saamiset	82 773,97	316 036,69	43 999,38	187 788,28
Yhteensä	1 513 256,80	873 306,70	287 645,93	721 343,24
Siirtosaamisten olennaiset erät				
Muut siirtosaamiset	330 756,52	22 210,05	31 335,57	0,00
Yhteensä	330 756,52	22 210,05	31 335,57	0,00

5 Taseen vastattavia koskevat liitetiedot

5.1 OMAN PÄÄOMAN ERITTELY

	Konserni		Emoyhtiö	
	2022	2021	2022	2021
Sidottu oma pääoma				
Osakepääoma 1.1.	30 000,00	30 000,00	30 000,00	30 000,00
Osakepääoman korotus	50 000,00	0,00	50 000,00	0,00
Osakepääoma 31.12.	80 000,00	30 000,00	80 000,00	30 000,00
Ylikurssirahasto 1.1.	8 500,00	8 500,00	8 500,00	8 500,00
Ylikurssirahasto 31.12.	8 500,00	8 500,00	8 500,00	8 500,00
Sidottu oma pääoma yhteensä	88 500,00	38 500,00	88 500,00	38 500,00
Vapaa oma pääoma				
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto 1.1.	500 000,00	500 000,00	500 000,00	500 000,00
Listautumisanti	7 660 489,34	0,00	7 660 489,34	0,00
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto 31.12.	8 160 489,34	500 000,00	8 160 489,34	500 000,00
Edellisten tilikausien voitto/tappio 1.1.	6 325 595,84	2 472 895,83	4 161 203,79	1 680 538,92
Osingonjako	0,00	-176 400,00	0,00	-176 400,00
Osakepääoman korotus	-50 000,00	0,00	-50 000,00	0,00
Aikaisemmille kausille kohdistuvan virheen korjaus	0,00	0,00	0,00	-216 942,74
Muuntoero	508,20	0,00	0,00	0,00
Tilikauden voitto/tappio	-7 434 222,30	4 029 100,01	-3 311 123,13	2 874 007,61
Vapaa oma pääoma yhteensä	7 002 371,08	6 825 595,84	8 960 570,00	4 661 203,79
Oma pääoma yhteensä	7 090 871,08	6 864 095,84	9 049 070,00	4 699 703,79
Osakkeita, kpl			10 193 356	98 000

Yhtiön varsinaisessa yhtiökokouksessa 18.3.2022 on päätetty hallituksen ehdotuksen mukaisesti olla jakamatta osinkoa.

	Emoyhtiö	
	2022	2021
Jakokelpoinen vapaa oma pääoma		
Voitto edellisiltä tilikausilta	4 111 203,79	1 287 196,18
Tilikauden voitto	-3 311 123,13	2 874 007,61
Sijoitetun vapaan pääoman rahasto	8 160 489,34	500 000,00
Aktivoidut kehittämismenojen menojäännös	-41 467,83	-82 935,18
Yhteensä	8 919 102,17	4 578 268,61

Rahoitusjärjestelyt

Konserni on saanut lainapäätöksen Business Finlandilta, yhteensä 3.022.400,00 euroa. Lainaa oli nostettu 31.12.2022 yhteensä 3.010.278,00 euroa. Lifa Air Oyj:n tytäryhtiö Lifa Air Finland Oy on saanut 24.2.2023 2 miljoonan euron huojennuksen Business Finlandilta Valtiokonttorin kautta saatuun 2,5 miljoonan euron tuotekehityslainaan. Huojennus kattaa myös lainapääoman korot. Jäljellejäävien lainojen takaisinmaksu tapahtuu vuosina 2024–2027.

5.2 PITKÄAIKAISET VELAT

	Konserni		Emoyhtiö	
	2022	2021	2022	2021
Pääomalaina	3 272 582,65	113 969,19	593 175,94	113 969,19
Tuotekehityslainat (Business Finland)	3 010 278,00	3 010 278,00	510 278,00	510 278,00
Lainat rahoituslaitoksilta	527 082,96	622 916,40	0,00	0,00
Laskennallinen verovelka	604 249,12	526 493,26	0,00	0,00
Yhteensä	7 414 192,72	4 273 656,85	1 103 453,94	624 247,19

Yhtiöllä on pääomalainaa yhtiön osakkaalta EUR 3.272.583 (2021: EUR 113.969), josta tilinpäätökseen on kirjattu korkokulua EUR 982,14. Lainan korko on peruskorko lisätynä yhdellä prosentilla, mutta vähintään yksi prosentti. Lainan takaisinmaksun ajankohtaa ei ole pääomalainasopimuksessa määritetty.

Laskennallinen verovelka muodostuu konserniliiketoiminnan kohdistuksesta rakennuksiin EUR 33.549 (2021: EUR 35.395) ja kertyneiden poistoerojen eliminoinnista konsernissa EUR 570.700 (2021: EUR 491.098).

5.3 VELAT, JOTKA ERÄÄNTYVÄT MYÖHEMMIN KUIN VIIDEN VUODEN KULUTTUA

	Konserni		Emoyhtiö	
	2022	2021	2022	2021
Lainat rahoitusyhtiöltä	143 749,20	743 478,00	0,00	118 478,00
	143 749,20	743 478,00	0,00	118 478,00

5.4 LYHYTAIKAISET VELAT

	Konserni		Emoyhtiö	
	2022	2021	2022	2021
Lainat rahoituslaitoksilta	1 765 909,47	1 972 748,76	1 670 076,03	877 091,42
Saadut ennakot	527 540,98	68 900,65	9 898,70	68 900,65
Ostovelat	1 550 733,57	989 619,33	225 921,79	655 871,84
Muut velat	752 835,97	290 856,31	11 240,60	182 973,91
Siirtovelat	397 748,94	1 076 734,93	192 245,98	876 700,02
Siirtovelat konserniyhtiöille	0,00	0,00	302 429,64	1 871 586,67
Yhteensä	4 994 768,93	4 398 859,98	2 411 812,74	4 533 124,51

Siirtovelkojen olennaiset erät	Konserni		Emoyhtiö	
	2022	2021	2022	2021
Palkat sosiaalikuluneen	295 792,16	338 458,63	157 132,07	214 556,42
Korkojaksotukset	22 171,64	17 930,57	7 353,26	4 346,06
Tuloverojaksotus	0,00	658 293,47	0,00	657 797,54
Muut	79 785,14	62 052,26	27 760,65	0,00
Yhteensä	397 748,94	1 076 734,93	192 245,98	876 700,02

6 Vakuudet ja vastuusitoumukset

6.1 LAINAT, JOIDEN VAKUUDEKSI ANNETTU YRITYSKIINNITYKSIÄ

	Konserni		Emoyhtiö	
	2022	2021	2022	2021
Lainat rahoituslaitoksilta	622 916,40	718 749,84	0,00	0,00
Luotollinen shekkitili	1 670 076,03	1 838 153,90	1 670 076,03	190 307,02
Yhteensä	2 292 992,43	2 556 903,74	1 670 076,03	190 307,02

Velkojen vakuudeksi on annettu 2.400.000,00 euron arvosta yrityskiinnityksiä konsernissa, josta emoyhtiön yritys-kiinnitysten määrä on 1.200.000,00 euroa. Emoyhtiön yritys-kiinnitys on annettu luotollisen 1.000.000,00 euron shekkitilin vakuudeksi.

Konsernin tytäryhtiöllä, Koy Rajamaankuja 6, on yritys-kiinnityksiä vahvistettuun vuokraoikeuteen yhteensä 52.125,00 euroa.

6.2 ANNETUT VAKUUDET

	Konserni		Emoyhtiö	
	2022	2021	2022	2021
Myyntisaatavien rahoituksen limiitti	1 000 000,00	600 000,00	1 000 000,00	600 000,00
Pantatut rahavarat	73 062,32	38 732,13	73 062,32	38 732,13
Yhteensä	1 073 062,32	638 732,13	1 073 062,32	638 732,13

6.2 MUUT VASTUUT

	Konserni		Emoyhtiö	
	2022	2021	2022	2021
Vuokravastuut				
Vuokravastuiden kokonaismäärä	182 671,19	279 028,80	95 688,00	274 680,00
josta lyhytaikainen osuus	31 896,00	95 908,80	31 896,00	91 560,00
Leasingvuokravastuut				
Leasingvuokravastuiden kokonaismäärä	199 374,20	306 471,20	196 091,00	302 178,20
josta lyhytaikainen osuus	0,00	115 565,44	0,00	113 187,84

Kiinteistöinvestoinnin arvonlisäveron palautusvastuu

Koy Rajamaankuja 6 on velvollinen tarkistamaan kiinteistöinvestoinnista tekemäänsä arvonlisäverovähennystä, jos verollinen käyttö vähenee tarkistuskauden aikana. Yhtiö hakeutui tiloistaan 100-prosenttisesti alv-rekisteriin 31.10.2018 alkaen. Yhtiön tekemä alv-vähennys vuonna 2019 oli yhteensä 263.744,28 euroa. Tarkistusvastuun enimmäismäärä on 184 621 euroa. Viimeinen tarkistusvuosi on 2029.

7 Lähipiiriliiketoimet

Lifa Air -konsernin lähipiiriin kuuluvat:

- Hallituksen jäsenet ja heidän lähipiirinsä
- Johtoon kuuluvat avainhenkilöt ja heidän lähipiirinsä
- Osakkuusyrittäjä Dongguan Lifa Air Technology Ltd
- Lifa Air Environmental Technology Ltd, jolla on huomattava vaikutusvalta 34,09 prosentin omistussuudella ja joka on yhtiön toimitusjohtajan ja konsernin avainhenkilöstöön kuuluvan Benjamin Shumin määräysvalta-yhteisö

Konsernin emoyhtiö Lifa Air Oyj osti Lifa Air International Ltd:n osakkeista 27.4.2022 päivätyllä kaupalla toimitusjohtaja Vesa Mäkipäältä 29,5 %, Lifa Air Environmental Technologyn toimitusjohtajalta ja konsernin johtoryhmän jäseneltä Benjamin Shumilta 15 % ja hallituksen jäseneltä ja konsernin johtoryhmän jäseneltä Eppu Mäkipäältä 5 %. Lähipiiriin kuuluvien myyjien osakkeiden kauppahinta oli yhteensä 2 480 tuhatta euroa.

EUR	Konserni		Emoyhtiö	
	2022	2021	2022	2021
Toimitusjohtajan ja hallituksen jäsenten palkat ja palkkiot	420 318,90	126 532,00	342 302,77	126 532,00

EUR	Ostot	Muut kulut	Saamiset	Velat
31.12.2022				
Osakkuusyrittäjät	113 582,09	66 495,14	0,00	801 808,02
Omistajat	0,00	0,00	9 163,41	3 978 274,07
Yhteensä	113 582,09	66 495,14	9 163,41	4 780 082,09
31.12.2021				
Osakkuusyrittäjät	0,00	0,00	0,00	0,00
Omistajat	0,00	3 291,21	0,00	117 260,40
Yhteensä	0,00	3 291,21	0,00	117 260,40

8 Tilikauden jälkeiset tapahtumat

Lifa Air Oyj:n tytäryhtiö Lifa Air Finland Oy on saanut 24.2.2023 2 miljoonan euron huojennuksen Innovaatio-rahoituskeskus Business Finlandilta Valtiokonttorin kautta saatuun 2,5 miljoonan euron tuotekehityslainaan. Huojennus kattaa myös lainapäätöksen korot. Saatu akordi tullaan käsittelemään Lifa Air Oyj:n vuoden 2023 tuloslaskelman rahoituserissä.

Tilinpäätöksen ja toiminta- kertomuksen allekirjoitukset

Helsinki 25.4.2023



Eppu Mäkipää
Hallituksen puheenjohtaja



Sami Rahnasto
Hallituksen jäsen



Sebastian Steuer
Hallituksen jäsen




Vesa Mäkipää
Toimitusjohtaja

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus

Helsinki 26.4.2023

KPMG Oy Ab, tilintarkastusyhteisö



Mauri Eskelinen
KHT

Tilintarkastuskertomus

Lifa Air Oyj:n yhtiökokoukselle

Tilinpäätöksen tilintarkastus

Varauman sisältävä lausunto

Olemme tilintarkastaneet Lifa Air Oyj:n (y-tunnus 1092139-9) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.–31.12.2022. Tilinpäätös sisältää sekä konsernin että emoyhtiön taseen, tuloslaskelman, rahoituslaskelman ja liitetiedot.

Lausuntonamme esitämme, että *Varauman sisältävän lausunnon perustelut*-osiossa kuvatun seikan mahdollisia vaikutuksia lukuun ottamatta tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan konsernin sekä emoyhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

Varauman sisältävän lausunnon perustelut

Lifa Air Oyj:n hongkongilaisen tytäryhtiön Lifa Air International Ltd:n tilintarkastaja valittiin 31.12.2022 jälkeen, eikä tämä näin ollen voinut havainnoida fyysistä inventointia tilikauden aikana tai tilikauden päättyessä. Tämän tytäryhtiön vaihto-omaisuuden määrästä 31.12.2022 ei ole pystytty varmistumaan muilla tavoin. Koska vaihto-omaisuuden saldot vaikuttavat tilikauden tulokseen ja taloudelliseen asemaan, emme pystyneet selvittämään, olisiko tuloslaskelman osoittamaa tilikauden tulosta ja taseen osoittamaa taloudellista asemaa ollut tarpeellista muuttaa. Lifa Air International Ltd:n vaihto-omaisuuden arvo Lifa Air Oyj:n konsernitaseessa 31.12.2022 on 479.698 euroa.

Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiimme kuvataan tarkemmin kohdassa *Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa*. Olemme riippumattomia emoyhtiöstä ja konserniyrityksistä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaamme tilintarkastusta ja olemme täyttäneet muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuutemme. Käsityksemme mukaan olemme hankkineet varauman sisältävän lausuntonne perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

Tietyn seikan painottaminen – toiminnan jatkuvuuteen liittyvä olennainen epävarmuus

Haluamme kiinnittää huomiota tilinpäätöksen liitetietojen kohtaan "Toiminnan jatkuvuuteen liittyvä epävarmuus", jossa todetaan muun muassa, että – yhtiön seuraavan 12 kuukauden positiivisen kassavirtaennusteen toteutuminen ja sitä kautta toiminnan jatkuvuuden varmistaminen edellyttää, että yhtiön käänneohjelma toteutetaan onnistuneesti. Mikäli käänneohjelman toteuttaminen epäonnistuisi, liiketoiminnan kassavirta olisi merkittävästi ennakoitua heikompi, mikä heikentäisi yhtiön taloudellista asemaa ja lisäisi maksuvalmiusriskiä seuraavan 12 kuukauden aikana.

Käsityksemme mukaan edellä mainitut tapahtumat ja olosuhteet osoittavat sellaista olennaista epävarmuutta, jotka saattavat antaa merkittävää aihetta epäillä Lifa Air Oyj:n ja konsernin kykyä jatkaa toimintaansa. Lausuntonamme ei ole mukautettu tämän seikan osalta.

Tietyn seikan painottaminen – liikearvon ja tytäryhtiöosakkeiden arvostus

Haluamme kiinnittää huomiota tilinpäätöksen liitetietoon "Riskit ja epävarmuustekijät", jossa kerrotaan konsernitiilinpäätöksen liikearvoon ja emoyhtiön taseen tytäryhtiöosakkeisiin liittyvistä arvostusperusteista. Konsernin tuloskehitys on ollut tappiollista. Liikearvon 6,6 milj. euroa sekä tytäryhtiöosakkeiden 9,5 milj. euroa arvostus riippuu suunnitellun käänneohjelman ja toiminnan kannattavuuden toteutumisesta. Mikäli tämä epäonnistuisi, voisi tästä aiheutua näiden erien alaskirjauksia. Lausuntonamme ei ole mukautettu tämän seikan osalta.

Tilinpäätöstä koskevat hallituksen ja toimitusjohtajan velvollisuudet

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyyttä.

Hallitus ja toimitusjohtaja ovat tilinpäätöstä laatiessaan velvollisia arvioimaan emoyhtiön ja konsernin kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuviissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos emoyhtiö tai konserni aiotaan purkaa tai toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenamme on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntomme. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytämme ammatillista harkintaa ja säilytämme ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- Tunnistamme ja arvioimme väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisuuden riskit, suunnittelemme ja suoritamme näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankimme lausuntomme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.
- Muodostamme käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäksemme suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta emme siinä tarkoituksessa, että pystyisimme antamaan lausunnon emoyhtiön tai konsernin sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- Arvioimme sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- Teemme johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ja toimitusjohtajan ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teemme hankkimamme tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aihetta epäillä emoyhtiön tai konsernin kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätöksemme on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, meidän täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessamme lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntomme. Johtopäätöksemme perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei emoyhtiö tai konserni pysty jatkamaan toimintaansa.
- Arvioimme tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.
- Hankimme tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä konserniin kuuluvia yhteisöjä tai liiketoimintoja koskevasta taloudellisesta informaatiosta pystyäksemme antamaan lausunnon konsernitilinpäätöksestä. Vastaamme konsernin tilintarkastuksen ohjauksesta, valvonnasta ja suorittamisesta. Vastaamme tilintarkastuslausunnosta yksin.

Kommunikoimme hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnitellusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistamme tilintarkastuksen aikana.

Muut raportointivelvoitteet

Muu informaatio

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat muusta informaatiosta. Muu informaatio käsittää toimintakertomuksen. Tilinpäätöstä koskeva lausuntomme ei kata muuta informaatiota.



Velvollisuutenamme on lukea muu informaatio tilinpäätöksen tilintarkastuksen yhteydessä ja tätä tehdessämme arvioida, onko muu informaatio olennaisesti ristiriidassa tilinpäätöksen tai tilintarkastusta suoritettaessa hankkimamme tietämyksen kanssa tai vaikuttaako se muutoin olevan olennaisesti virheellistä. Velvollisuutenamme on lisäksi arvioida, onko toimintakertomus laadittu sen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen tiedot ovat yhdenmukaisia. Kertomuksemme *Varauman sisältävän lausunnon perustelut* -osiossa kuvatun seikan mahdollisia vaikutuksia lukuun ottamatta toimintakertomus on laadittu toimintakertomuksen laatimisen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Jos teemme suorittamamme työn perusteella johtopäätöksen, että toimintakertomuksessa on olennainen virheellisyys, meidän on raportoitava tästä seikasta. Kuten kertomuksemme *Varauman sisältävän lausunnon perustelut* -osiossa kuvataan, emme pystyneet varmistumaan Lifa Air International Ltd:n vaihto-omaisuuden arvosta. Näin ollen emme pysty tekemään johtopäätöstä siitä, onko toimintakertomus tämän seikan osalta olennaisesti virheellinen.

Helsingissä 26. huhtikuuta 2023

KPMG OY AB

Mauri Eskelinen
KHT



LIFAair®

www.lifa-air.com

Kaupparekisteri
Handelsregistret

Saapumispäivä
Ankomstdag 03.07.2023

Verohallinnosta saapuneet tiedot
Uppgifter inkomna från skatteförvaltningen

Yrityksen tiedot
Företagets uppgifter

Yritys- ja yhteisötunnus Företags- och organisationsnummer 1092139-9	Tilinpäätöksen kausi Bokslutsperiod <u>01.01.2022</u> - <u>31.12.2022</u>
--	---

Konsernitiedot
Koncernuppgifter

Tilinpäätös sisältää konsernitilinpäätöksen
Bokslutet omfattar ett koncernbokslut

Tilinpäätös ei sisällä konsernitilinpäätöstä
Bokslutet omfattar inte koncernbokslutet

Konsernitilinpäätöstieto näytetään asiakkaan ilmoittamalla tavalla
Koncernbokslutsuppgiften visas på det sätt som kunden har anmält



LIFAair®

Toimintakertomus
ja tilinpäätös 2022



Y-tunnus: 1092139-9

Kotipaikka: Helsinki



Sisällysluettelo

Toimitusjohtajan katsaus	3
Hallituksen toimintakertomus	4
Konsernin tilinpäätös 1.1.–31.12.2022	9
Konsernin tuloslaskelma	9
Konsernin tase	10
Konsernin rahoituslaskelma	11
Emoyhtiön tilinpäätös 1.1.–31.12.2022	12
Emoyhtiön tuloslaskelma	12
Emoyhtiön tase	13
Emoyhtiön rahoituslaskelma	14
Tilinpäätöksen liitetiedot	15
Tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen allekirjoitukset	28
Tilintarkastuskertomus	29

Tilinpäätös (KPL 3:8,1 §) on säilytettävä vähintään 10 vuotta tilikauden päättymisestä (KPL 2:10.1 §)

Tilikauden tositeaineisto on säilytettävä vähintään 6 vuotta sen vuoden lopusta, jonka aikana tilikausi on päättynyt (KPL 2:10.2 §)

Konsernitiilinpäätöksen on toteuttanut: Greenstep Oy, Auktorisoitu tilitoimisto, Keilaranta 5, 02150 Espoo

Toimitusjohtajan katsaus

"Tilikausi 2022 oli yhtiölle haastava. Geopoliittinen tilanne sekä ostokäyttäytymismuutokset Covid-19-taudin osalta aikaansivat erittäin nopean kirurgisten suu-nenäsuojien sekä hengityssuojaimien myynnin laskun. Kuluttajapuolella maskien myynti romahti eikä myyntiä saatua paikattua julkiselta puolelta, terveydenhuollosta tai muista vaihtoehdoista kanavista.

Nopeassa markkinatilanteen muutoksessa ja suojaimien myynnin laskun pysyessä alhaisena lopulta koko vuoden, emme reagoineet riittävän nopeasti kustannusten alasajossa. Emme myöskään siirtäneet riittävän nopeasti liiketoimintaa maskeista ilmanpuhdistimien sekä ilmanvaihtohygieniatuotteiden valmistamiseen ja myyntiin, jolloin niidenkin myynti jäi selvästi odotuksistamme. Edelliset aikaansivat merkittävän tilikauden tappion, yhdessä muun muassa listautumisannista aiheutuvien kertaluonteisten kustannusten sekä varaston arvonalennuksen vuoksi.

Tilikauden lopussa yhtiö toteutti voimakkaat säästötoimenpiteet, joiden taloudellinen vaikutus kohdistuu alkaneelle tilikaudelle. Toimenpiteet kohdistuivat toimitiloihin, varastointiin, työvoimaan ja tuotteiden valmistuskustannuksiin.

Tilikauden aikana panostimme uusien hengityssuojaimien kehittämiseen ja lopputuloksena ovat tuotteet, jotka soveltuvat työhygienian tarpeisiin sekä siviilien suojaamiseen kemiallisilta, biologisilta että radiologisilta epäpuhtauksilta. Näiden tuotteiden osalta odotamme merkittävää myyntiä kuluvalle ja tuleville vuosille.

Vuoden 2023 alussa varmistui Euroopan unionin suuri investointi Suomeen, jonka rahoittajana toimisi Euroopan komissio. Noin 240 miljoonan euron hankkeessa Suomi saisi tehtäväkseen perustaa EU:n ensimmäisen yhteisen materiaalivaraston suurkatastrofien, kuten kemiallisten, biologisten ja ydinuhkien varalle. Varastoon hankitaan muun muassa erilaisia suojaimia ja kaasumaskeja. Kaikkiaan rahoituksesta noin kolmasosa käytetään suojaimiin ja mittauskalustoon sekä kaksi kolmasosaa lääkkeisiin ja vasta-aineisiin. Uskomme, että pystymme kilpailukykyisillä tuotteillamme saamaan merkittäviä suojausmateriaalituloja.

Ilmanpuhdistimien myynnin tehostamisen lisäksi näemme mahdollisuuksia myös niiden vuokraustoiminnassa, sisältäen tuotteiden huollot ja suodattimien vaihdot. Vuokraustarve kohdistuu ensisijaisesti sairaaloihin, muihin terveydenhuollon rakennuksiin ja kouluihin sekä päiväkoteihin. Yhtiön tuotteet on testattu VTT:n toimesta ja ne soveltuvat erinomaisesti asiakkaiden tarpeisiin sekä teknisiltä että taloudellisilta ominaisuuksiltaan. Sopimuskaudet ovat pääsääntöisesti monivuotisia.

Maaliskuussa 2023 Lifa Air Oyj:n tytäryhtiö Lifa Air Finland Oy sai 2 miljoonan euron huojennuksen Innovaatorahoituskeskus Business Finlandilta Valtiokonttorin kautta saatuaan 2,5 miljoonan euron tuotekehityslainaan. Akordi liittyi projektiin, jonka kehitystyö ja taloudellinen hyödyntäminen todettiin pääosin epäonnistuneeksi.

Alkuvuoden 2023 aikana olemme käynnistäneet prosessin likviditeettimme vahvistamiseksi ja käyneet keskusteluja muun muassa yhtiön omistamien koneiden ja kaluston sekä kiinteistön myynnistä ja takaisinvuokraamisesta. Likviditeetin vahvistuminen yhdessä jo tehtyjen operatiivisten kustannussäästötoimien kanssa antaa yhtiölle terveemmän pohjan perusliiketoiminnan kehittämiseen sekä myynnin ja kannattavuuden kasvattamiseen."



Vesa Mäkipää, toimitusjohtaja

Hallituksen toimintakertomus 2022

Lifa Air on suomalainen vuonna 1988 perustettu puhtaan hengitysilman ratkaisuja tarjoava teknologiyhtiö, jonka pääkonttori sijaitsee Helsingissä. Lifa Airin liiketoiminta jakautuu kolmeen liiketoiminta-alueeseen, jotka ovat ilmanpuhdistimet, hengityssuojaimet ja kirurgiset suu-nenäsuojukset sekä ilmanvaihtohygienia-tuotteet.

Yhtiön puhtaan hengitysilman ratkaisuja voidaan käyttää useissa erilaisissa tiloissa, kuten esimerkiksi koudeissa, kouluissa, toimistoissa ja tehtaissa. Lisäksi Lifa Airin tuotteet soveltuvat lukuisiin erilaisiin tarpeisiin aina yksityiskäytöstä ammatillisiin käyttötarkoituksiin.

Taloudellinen katsaus 1.1.–31.12.2022

AVAINLUVUT, KONSERNI

(tuhatta euroa)	2022	2021	2020
Liikevaihto	4 407	17 829	10 783
Käyttökate	-3 882	5 935	2 884
Käyttökate-%	-88,1 %	33,3 %	26,7
Liiketulos	-6 469	5 223	2 516
Liiketulos-%	-146,8 %	29,3 %	23,3 %
Tilikauden tulos	-7 434	4 029	1 981
Nettovelka	8 260	5 695	3 246
Nettovelkaantumisaste	116,5 %	83,0 %	107,8 %
Taseen loppusumma	19 500	15 537	14 356
Oman pääoman tuotto-%	-147,2 %	81,6 %	98,0 %
Omavaraisuusaste-%	37,4 %	44,4 %	32,2 %
Henkilöstön määrä keskimäärin	55	58	16
Tilikauden palkat ja palkkiot	2 497	2 387	929
Osakekohtainen tulos (EPS)	-0,77	0,51	0,25

LIKEVAIHTO, KANNATTAVUUS JA TULOS

Lifa Airin liikevaihto oli 4 407 (17 829) tuhatta euroa ja se pieneni 75,3 % edellisen vuoden vastaavaan ajanjaksoon verrattuna. Edellisenä vuonna liikevaihtoon kohdistui merkittäviä maskeihin liittyviä toimituksia, joita ei toteutunut kuluvana vuonna.

Lifa Airin liiketulos oli -6 469 (5 223) tuhatta euroa. Liiketuloksen heikkenemiseen vaikuttivat tuotekehitykseen liittyvät kustannukset, kertaluonteiset erät sekä merkittävimpien sopimusten siirtyminen. Tilikauden vertailukelpoisuuteen vaikuttavat kertaluonteiset kulut olivat 1 739 tuhatta euroa, jotka liittyvät muun muassa varaston arvostukseen (820 tuhatta euroa), listautumisannin kuluihin (725 tuhatta euroa), immateriaali-oikeus- ja tuotesertifiointeihin (82 tuhatta euroa) sekä varaston siirtoon (38 tuhatta euroa).

Lifa Airin liiketoiminnan muut tuotot vuonna 2022 olivat 1 117 tuhatta euroa ja muodostuivat pääosin Business Finlandilta saaduista tuotekehitysavustuksista ja Lifa Air International Ltd:n osakkuusyhtiölle tuotetuista myynninedistämispalveluista (2022: 540 tuhatta euroa). Business Finland -tuotekehitysavustuksen jaksotettu osuus tilikaudelle 2022 oli 329 tuhatta euroa.

Lifa Airin liiketoiminnan kokonaiskulut vuonna 2022 olivat -11 837 (-12 761) tuhatta euroa. Henkilöstökulut kasvoivat 3,2 % sekä poistot ja arvonalentumiset 263,2 %. Liiketoiminnan muut kulut kasvoivat

4,1 % vuoteen 2021 verrattuna. Poistojen kasvuun pääosin vaikuttivat Lifa Air International Ltd:n hankinnasta syntyneen liikearvon poistot, jotka olivat tilikaudella -1 788 tuhatta euroa.

Lifa Airin nettorahoituskulut vuonna 2022 olivat -877 (-245) tuhatta euroa. Koko vuoden kasvu johtui pääasiassa kertaluonteisista listautumisantikuluista, jotka olivat 725 tuhatta euroa.

TASE, RAHOITUS JA RAHAVIRTA

Liiketoiminnan rahavirta oli -4 187 (1 053) tuhatta euroa.

Investointien rahavirta vuonna 2022 oli -2 923 (3 325) tuhatta euroa. Investointien rahavirrassa 2 812 tuhatta euroa liittyi Lifa Air International Ltd:n osakkeiden hankintaan.

Rahoituksen rahavirta vuonna 2022 oli 7 401 (2 200) tuhatta euroa. Raportointikaudella rahoituksen rahavirta koostui pääosin 833 tuhannen euron shekkitililiimitin käytöstä, 500 tuhannen euron pääomalainan nostosta sekä listautumisannista saaduista 7 660 tuhannen euron bruttovaroista. Vertailukauden rahavirta koostui pääosin 2 632 tuhannen euron tuotekehityslainojen nostoista, 648 tuhannen euron shekkitililiimitin käytöstä, maksetuista rahoituslainojen 941 tuhannen euron lyhennyksistä, maksetuista osingoista 176 tuhatta euroa.

Lifa Air Oyj:n taseen loppusumma 31.12.2022 oli 19 500 (15 537) tuhatta euroa. Lifa Airin rahavarat raportointikauden lopussa olivat 316 (25) tuhatta euroa.

Raportointikauden lopun 31.12.2022 omavaraisuusaste oli 37,4 (44,4) prosenttia ja nettovelka 8 260 (5 695) tuhatta euroa. Nettovelan lisäys johtuu pääosin pääomalainojen 3 159 tuhannen euron kasvusta.

INVESTOINNIT

Investoinnit vuonna 2022 olivat yhteensä 2 923 (3 325) tuhatta euroa. Lifa Airin investoinnit vuonna 2022 liittyivät pääasiassa Lifa Air International Ltd:n osakkeiden hankintaan.

Lifa Air Oyj osti 57 % Lifa Air International Ltd:n osakkeista 27.4.2022 päivättyllä kaupalla. Konsernin omistus osakekaupan jälkeen nousi 100 prosenttiin. Osakkeiden kauppahinta oli yhteensä 2 850 tuhatta euroa. Lifa Air International Ltd on yhdistelty konserniin hankintahetkestä alkaen. Konsernissa kirjattiin hankinnan johdosta liikearvoa 8 415 tuhatta euroa, jonka poistoaika on viisi vuotta.

Konserni arvioi tulevia kassavirtoja ja liiketoimintasuunnitelmien toteutumista H1/2023 raportointikauden aikana, ja jos viitteitä mahdollisesta arvonalentumisesta on olemassa, konserniliikearvoa kirjataan tämän mukaisesti alas.

Yritysrakenne

Lifa Air Oyj toimii konsernin emoyhtiönä. Konserniin kuuluvat 100-prosenttisesti omistetut tytäryhtiöt Lifa Air Finland Oy, Koy Rajamaankuja 6, Lifa Air Manufacturing Europe OÜ, Lifa Air Middle East FZCO, Oy FA Mark USA Ltd ja Oy FA Mark Asia Ltd. Lifa Air Manufacturing Europe OÜ:n osakekanta ostettiin 31.7.2021 ja Lifa Air Middle East FZCO:n osakekanta 7.9.2021. KOY Rajamaankuja 6:n osakekanta ostettiin 7.5.2020. Yhtiö osti 27.4.2022 loput 57 % Lifa Air International Ltd:n osakkeista aikaisemmin omistettujen 43 %:n lisäksi.

Tutkimus- ja kehitystoiminta

Tilikausilla 2022 ja 2021 konserni teki panostuksia tutkimus- ja kehitystoimintaan. Tutkimus- ja kehitystoiminta liittyi pääosin hengityssuojaimiin ja ilmanpuhdistimiin. Tilikausilla 2022 ja 2021 syntyneet tutkimus- ja kehitystoiminnan kustannukset on kirjattu tulosvaikutteisesti eikä niitä ole aktivoitu taseeseen.

Konserni kehittää ja tuottaa puhtaamman ja terveellisemmän sisäilman mahdollistavia tuotteita, koneita ja laitteita. Kesäkuussa yhtiölle myönnettiin lääkinällisten laitteiden ISO 13485 -sertifikaatti.

Osakkeet ja osakkeenomistajat

Yhtiön osakkeiden lukumäärä tilinpäätöshetkellä 31.12.2022 oli 10 193 356 osaketta (muutos +10 095 356 osaketta) ja osakepääoma on 80 000 euroa (muutos +50 000 euroa). Muutos osakepääoman korotuksessa perustuu ennen listautumista tehtyyn osakepääoman korotuksen, jossa summa siirrettiin voittovaroista osakepääomaan.

Liikkeeseen laskettujen osakkeiden painotettu keskimääräinen määrä tilikaudella 2022 oli 9 623 744 (2021: 7 938 000) osaketta.

Osakkeiden merkintähinta oli kevään Yleisö- ja Instituutioannissa 3,40 euroa osakkeelta ja Henkilöstöannissa 3,06 euroa osakkeelta. Osakeannilla kerättiin 7,66 miljoonan euron bruttovarat. Merkintähinta merkittiin sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon.

Yhtiöllä on yksi osakelaji, kaikilla osakkeilla on samanlainen äänioikeus ja oikeus osinkoon ja yhtiön varoihin.

Katsauskauden päättyessä yhtiöllä oli 1 141 osakkeenomistajaa. Hallintarekisteröidyn omistuksen osuus osakkeista oli 3 485 061 kappaletta eli 34,2 % osakekannasta. Katsauskauden päättyessä yhtiö ei omistanut omia osakkeita.

KAUPANKÄYNTI YHTIÖN OSAKKEILLA

Kaupankäynti Lifa Air Oyj:n osakkeilla käynnistyi Nasdaq Helsinki First North Growth Market -markkina-paikalla 20.4.2022 kaupankäyntitunnuksella LIFA.

Lifa Air Oyj:n osakkeita vaihdettiin Nasdaq Helsinki First North Market -markkina-paikalla 20.4.–31.12.2022 yhteensä 2 420 245,79 eurolla, mikä vastaa 2 510 853 kpl:ta osaketta ja 24,6 % osakkeiden kokonaismäärästä.

Ylin kaupantekokurssi oli 3,19 euroa ja alin 0,341 euroa. Katsauskauden lopun päätöskurssi oli 0,418 euroa ja katsauskauden vaihdolla painotettu keskimääräinen kurssi 0,964 euroa.

Lifa Air Oyj:n markkina-arvo 31.12.2022 oli 4 260 822,81 euroa.

OSINKOEHDOTUS

Konsernin emoyhtiön Lifa Air Oyj:n jakokelpoiset varat 31.12.2022 olivat 8 919 102,17 euroa, jota pienensi tilikauden tappio -3 311 123,13 euroa. Hallitus esittää yhtiökokoukselle, että vuodelta 2022 ei makseta osinkoa.

Henkilöstö ja toimipaikat

Konsernin palveluksessa oli keskimäärin 55 (58) henkilöä. Toimipaikat sijaitsevat Suomessa, Virossa ja Kiinassa.

Yhtiön toimitusjohtajana toimii Vesa Mäkipää. Katsauskauden päättyessä yhtiön johtoryhmään kuuluivat väliaikainen talousjohtaja Teppo Sipilä, tuotantojohtaja Eppu Mäkipää, myyntijohtaja Juha Tamminen, tuotekehitysjohtaja Janette Mäkipää, hankintojohtaja Benjamin Shum ja johtaja (ilmanvaihtohygienia) Kimmo Haapalainen.

Varsinaisen yhtiökokouksen päätökset 18.3.2022

Vahvistettiin tilikauden 1.1.–31.12.2021 tilinpäätös.

Päätettiin, että osinkoa ei jaeta ja että tilikauden tulos siirretään kokonaisuudessaan voittovaroihin.

Päätettiin, että hallituksen varsinaisiksi jäseniksi valitaan uudelleen Seppo Selkälä, Heidi Karlsson, Sakari Knuutti, Risto Meskus, Eppu Mäkipää ja Juho Siitonen toimikaudeksi, joka päättyy valintaa ensiksi seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättyessä. Päätettiin, että hallituksen puheenjohtajaksi valitaan suostuksensa mukaisesti uudelleen Seppo Selkälä.

Päätettiin, että hallituksen jäsenille maksetaan palkkiota seuraavasti: vuosipalkkio 30.000 euroa kullekin hallituksen jäsenelle ja 40.000 euroa puheenjohtajalle. Vuosipalkkiot maksetaan neljässä osassa eli vuosineljänneksittäin.

Päätettiin valita yhtiön tilintarkastajaksi KPMG Oy Ab päävastuullisena tilintarkastajana KHT Mauri Eskelinen toimikaudeksi, joka päättyy valintaa ensiksi seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättyessä. Päätettiin, että tilintarkastajan palkkio maksetaan kohtuullisen laskun mukaan.

Ylimääräinen yhtiökokous

Lifa Air Oyj:n ylimääräinen yhtiökokous pidettiin Helsingissä 26.9.2022. Yhtiö vahvisti hallituksen jäsenmääräksi kolme (3). Ylimääräinen yhtiökokous päätyi yksimielisesti valitsemaan hallituksen jäseniksi Sebastian Steuerin, Sami Rahnaston ja Eppu Mäkipään. Kokouksen jälkeen pitämässään järjestäytymiskokouksessa hallitus valitsi puheenjohtajaksi Eppu Mäkipään.

Riskit ja epävarmuustekijät

Lifa Air on julkaissut 29.3.2022 EU:n kasvuesitteen First North -listautumisen yhteydessä, ja riskitekijät on käsitelty esitteessä.

Liiketoiminnassaan konserni altistuu erilaisille strategisille, operatiivisille ja taloudellisille riskeille, joita yhtiön johto seuraa ja suojaa aktiivisesti.

Strategiset riskit koostuvat mm. epävarmuuksista kysynnässä sekä poliittisessa- ja toimintaympäristössä.

Operatiivisiin riskeihin kuuluvat mm. prosessi-, henkilöstö-, toimittaja- ja teknologiariskit. Lisäksi on huomioitava kustannusinflaation vaikutus ja mahdolliset poikkeamat energian saatavuudessa. Niiden minimointiin liittyviä toimenpiteitä ovat mm. riskienhallintaprosessi, jatkuva prosessien ja järjestelmien kehittäminen, hyvä hallintotapa, vakuutusturva ja henkilöstön kouluttaminen.

Taloudelliset riskit sisältävät likviditeetti-, valuuttakurssi-, korko- ja luottoriskejä.

Arvostusriski sisältää aineettomien oikeuksien, liikearvon ja tytäryhtiöosakkeiden arvostukseen liittyvän epävarmuuden. Liikearvon 6,6 milj. euroa sekä tytäryhtiöosakkeiden 9,5 milj. euroa arvostus riippuu suunnitellun käänneohjelman ja toiminnan kannattavuuden toteutumisesta. Mikäli tämä epäonnistuisi, voisi tästä aiheutua näiden erien alaskirjauksia.

TOIMINNAN JATKUVUUTEEN LIITTYVÄ EPÄVARMUUS

Toiminnan jatkuvuusperiaatteen arvioinnissa yhtiön johto on ottanut huomioon yhtiön strategian toteuttamiseen tarvittavan käyttö pääoman ja siihen liittyvät arviot, käytettävissä olevat rahoituslähteet sekä rahoituksen riittävyyteen liittyvät riskit ja epävarmuustekijät. Johto on käyttänyt arviossaan 12 kuukauden likviditeetti- ja kassavirtaennustetta sekä herkkyyksianalyysejä.

Yhtiön seuraavan 12 kuukauden positiivisen kassavirtaennusteen toteutuminen ja sitä kautta toiminnan jatkuvuuden varmistaminen edellyttää ilmanpuhdistusliiketoiminnan toimitusten ja myyntikatteen kasvua sekä liiketoiminnan kulujen pienentymistä vuoden 2022 toiseen vuosipuoliskoon verrattuna; tai vaihtoehtoisesti yhtiön onnistumista tulevaisuudessa julkisissa kilpailutuksissa, samalla, kun ilmanpuhdistusliiketoiminnan myynti ja yhtiön kulut jäisivät vuoden 2022 toisen vuosipuoliskon tasolle. Tämä varmistaisi suunnitelmien mukaiset positiiviset operatiiviset kassavirrat. Mikäli käänneohjelman toteuttaminen epäonnistuisi, liiketoiminnan kassavirta olisi merkittävästi ennakoitua heikompi, mikä heikentäisi yhtiön taloudellista asemaa ja lisäisi maksuvalmiusriskiä seuraavan 12 kuukauden aikana.

Yhtiöllä on taseessaan pääkaupunkiseudulla oleva uudehko kiinteistöomaisuus ja yhtiö omistaa koneita ja kalustoa. Yhtiön kiinteistöomaisuuden myyntisuunnitelmat tukevat toiminnan jatkuvuutta. Yhtiö on lisäksi vastaanottanut allekirjoitetun letter of support -asiakirjan yhtiön pääomistaja Vesa Mäkipäältä, joka osaltaan varmistaa rahoituksen riittävyyden koko vuoden 2023 ajaksi. Rahoituksen riittävyyden arvionsa perusteella yhtiön johto on katsonut, että taseomaisuutensa, useiden yhtiölle sopivien julkisten kilpailutusten ja pääomistajan tuen ansiosta on perusteltua laatia vuoden 2022 tilinpäätös toiminnan jatkuvuuden periaatteen mukaisesti.

Tilikauden päättymisen jälkeiset tapahtumat

Yhtiö tiedotti 6.3.2023, että Lifa Air Oyj-konsernin tytäryhtiö Lifa Air Finland Oy sai 2 miljoonan euron akordin Business Finlandilta. Akordi käsitellään Lifa Air Oyj-konsernin tuloslaskelman rahoituserissä ja sillä on noin kahden miljoonan euron positiivinen tulosvaikutus vuodelle 2023.

Tunnuslukujen laskentakaavat

Tunnusluku	Määritelmä tai laskentakaava
Käyttökate (EBITDA)	Liikevoitto + poistot ja arvonalentumiset
Käyttökate, % (EBITDA, %)	Käyttökate jaettuna liikevaihdolla x 100 %
Liikevoitto, % (EBIT, %)	Liikevoitto jaettuna liikevaihdolla x 100 %
Nettovelka	Korolliset velat vähennettynä rahoilla ja pankkisaamisilla
Omavaraisuusaste, %	Oma pääoma jaettuna taseen loppusummalla vähennettynä saaduilla ennakoilla x 100 %
Nettovelkaantumisaste, %	Nettovelka jaettuna omalla pääomalla x 100 %
Oman pääoman tuotto, %	Tilikauden tulos jaettuna omalla pääomalla (keskimäärin tilikauden aikana) x 100 %
Osakekohtainen tulos, laimentamaton	Emoyhtiön omistajille kuuluva kauden tulos jaettuna kauden aikana ulkona olevien osakkeiden lukumäärän painotetulla keskiarvolla
Osakekohtainen tulos, laimennettu	Emoyhtiön omistajille kuuluva kauden tulos jaettuna kauden aikana ulkona olevien osakkeiden laimennusvaikutuksella oikaisun lukumäärän painotetulla keskiarvolla

Konsernin tilinpäätös 1.1.–31.12.2022

Konsernin tuloslaskelma

EUR (tuhatta)	Liitetieto	1-12/2022	1-12/2021
LIKEVAIHTO	3.1	4 407 244,21	17 829 043,00
Liiketoiminnan muut tuotot	3.2	1 117 282,15	55 448,98
Materiaalit ja palvelut		-3 362 731,69	-6 369 358,40
Henkilöstökulut	3.3	-2 973 075,64	-2 881 363,87
Poistot ja arvonalentumiset	4.1	-2 587 291,16	-712 440,40
Liiketoiminnan muut kulut	3.4	-2 914 162,80	-2 798 334,19
Tuotot osakkuusyhtiöistä		-156 555,72	99 880,04
LIIKEVOITTO/-TAPPIO		-6 469 290,66	5 222 875,16
Rahoitustuotot	3.7		
Muut korko- ja rahoitustuotot muilta		21 371,17	7 680,46
Rahoitustuotot yhteensä		21 371,17	7 680,46
Rahoituskulut	3.7		
Muut korko- ja rahoituskulut muille		-898 773,79	-253 171,91
Rahoituskulut yhteensä		-898 773,79	-253 171,91
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä		-877 402,62	-245 491,45
VOITTO/TAPPIO ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA		-7 346 693,28	4 977 383,71
VOITTO/TAPPIO ENNEN VEROJA		-7 346 693,28	4 977 383,71
Tuloverot		-9 773,16	-702 761,11
Laskennallisten verojen muutos		-77 755,86	-245 522,59
TILIKAUDEN TULOS		-7 434 222,30	4 029 100,01
Osakekohtainen tulos (EPS)		-0,77	0,51

Konsernin tase

EUR (tuhatta)	Liitetieto	31.12.2022	31.12.2021
VASTAAVAA			
Aineettomat hyödykkeet	4.1	7 660 283,90	1 083 508,64
Aineelliset hyödykkeet	4.1	5 139 716,43	6 024 129,62
Sijoitukset	4.1	412 345,24	2 273 057,26
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ		13 212 345,57	9 380 695,52
Vaihto-omaisuus		4 454 692,32	5 257 592,28
Lyhytaikaiset saamiset	4.2	1 516 759,95	873 306,70
Rahat ja pankkisaamiset		316 035,03	25 018,17
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ		6 287 487,30	6 155 917,15
VASTAAVAA YHTEENSÄ		19 499 832,87	15 536 612,67
VASTATTAVAA			
OMA PÄÄOMA	5.1		
Osakepääoma		80 000,00	30 000,00
Ylikurssirahasto		8 500,00	8 500,00
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto		8 160 489,34	500 000,00
Edellisten tilikausien voitto		6 276 104,04	2 296 495,83
Tilikauden voitto		-7 434 222,30	4 029 100,01
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ		7 090 871,08	6 864 095,84
VIERAS PÄÄOMA			
Pitkäaikainen vieras pääoma	5.2	7 414 192,72	4 273 656,85
Lyhytaikainen vieras pääoma	5.4	4 994 768,93	4 398 859,98
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ		12 408 961,65	8 672 516,83
VASTATTAVAA YHTEENSÄ		19 499 832,87	15 536 612,67

Konsernin rahoituslaskelma

EUR (tuhatta)	1-12/2022	1-12/2021
Liiketoiminnan rahavirta		
Voitto/tappio ennen veroja	-7 346 693,28	4 977 383,71
Oikaisut		
Rahoitustuotot ja -kulut	877 402,62	245 491,45
Poistot	2 587 291,16	712 440,40
Muut oikaisut	539 582,96	-99 880,04
Käyttöpääoman muutos		
Lyhytaikaisten korottomien liikesaamisten lisäys(+) / vähennys(-)	133 499,84	2 587 248,49
Vaihto omaisuuden lisäys (-) / vähennys (+)	1 312 593,02	-1 551 002,67
Lyhytaikaisten korottomien velkojen lisäys (+) / vähennys (-)	-600 622,24	-5 730 773,55
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	-2 496 945,92	1 140 907,79
Maksetut korot ja maksut muista liiketoiminnan rahoituskuluista	-886 584,48	-78 713,90
Saadut korot liiketoiminnasta	20 709,10	650,31
Maksetut välittömät verot	-823 887,20	-9 435,48
Liiketoiminnan rahavirta	-4 186 708,50	1 053 408,72
Investointien rahavirta		
Investoinnit tytäryhtiöosakkeisiin	-2 811 900,11	0,00
Investoinnit omistusyhteisyrityksiin	0,00	-1 700 000,00
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-111 339,36	-1 625 458,68
Investointien rahavirta	-2 923 239,47	-3 325 458,68
Rahoituksen rahavirta		
Pitkäaikaisten lainojen nostot	500 000,00	2 632 009,00
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	0,00	-845 407,91
Lyhytaikaisten lainojen nostot	0,00	589 774,77
Lyhytaikaisten lainojen takaisinmaksut	-759 524,65	0,00
Listautumisanti	7 660 489,34	0,00
Maksetut osingot	0,00	-176 400,00
Rahoituksen rahavirta	7 400 964,69	2 199 975,86
Rahavarojen muutos	291 016,72	-72 074,10
Rahavarat tilikauden alussa	25 018,17	97 092,27
Rahavarat tilikauden lopussa	316 035,03	25 018,17
Muutos	291 016,86	-72 074,10

Emoyhtiön tilinpäätös 1.1.–31.12.2022

Emoyhtiön tuloslaskelma

EUR (tuhatta)	Liitetieto	1-12/2022	1-12/2021
LIIKEVAIHTO	3.1	4 403 407,42	17 843 489,62
Liiketoiminnan muut tuotot	3.2	392 118,00	221 708,88
Materiaalit ja palvelut		-3 447 946,74	-9 785 354,59
Henkilöstökulut	3.3	-1 707 956,01	-1 433 836,27
Poistot ja arvonalentumiset	4.1	-70 622,68	-69 231,20
Liiketoiminnan muut kulut	3.4	-2 102 146,38	-1 619 004,98
Tuotot osakkuusyhtiöistä			
LIIKEVOITTO/-TAPPIO		-2 533 146,39	5 157 771,46
Rahoitustuotot	3.7		
Muut korko- ja rahoitustuotot muilta		42 572,57	2 262,94
Rahoitustuotot yhteensä		42 572,57	2 262,94
Rahoituskulut	3.7		
Muut korko- ja rahoituskulut muille		-820 549,31	-170 132,61
Rahoituskulut yhteensä		-820 549,31	-170 132,61
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä		-777 976,74	-167 869,67
VOITTO/TAPPIO ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA		-3 311 123,13	4 989 901,79
Annetut konserniavustukset		0,00	-1 403 860,96
VOITTO/TAPPIO ENNEN VEROJA		-3 311 123,13	3 586 040,83
Tuloverot		0,00	-712 033,22
TILIKAUDEN TULOS		-3 311 123,13	2 874 007,61
Osakekohtainen tulos (EPS)		-0,34	0,36

Emoyhtiön tase

EUR (tuhatta)	Liitetieto	31.12.2022	31.12.2021
VASTAAVAA			
Aineettomat hyödykkeet	4.1	134 239,09	173 128,38
Aineelliset hyödykkeet	4.1	13 125,26	17 500,35
Sijoitukset	4.1	9 553 350,97	2 914 214,63
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ		9 700 715,32	3 104 843,36
Vaihto-omaisuus		1 221 033,44	1 390 576,42
Pitkäaikaiset saamiset		0,00	3 789 136,34
Lyhytaikaiset saamiset	4.2	1 551 774,53	1 572 519,37
Rahat ja pankkisaamiset		90 813,52	0,00
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ		2 863 621,49	6 752 232,13
VASTAAVAA YHTEENSÄ		12 564 336,81	9 857 075,49
VASTATTAVAA			
OMA PÄÄOMA	5.1		
Osakepääoma		80 000,00	30 000,00
Ylikurssirahasto		8 500,00	8 500,00
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto		8 160 489,34	500 000,00
Edellisten tilikausien voitto		4 111 203,79	1 287 196,18
Tilikauden voitto		-3 311 123,13	2 874 007,61
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ		9 049 070,00	4 699 703,79
VIERAS PÄÄOMA			
Pitkäaikainen vieras pääoma	5.2	1 103 453,94	624 247,19
Lyhytaikainen vieras pääoma	5.4	2 411 812,74	4 533 124,51
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ		3 515 266,68	5 157 371,70
VASTATTAVAA YHTEENSÄ		12 564 336,81	9 857 075,49

Emoyhtiön rahoituslaskelma

EUR (tuhatta)	1-12/2022	1-12/2021
Liiketoiminnan rahavirta		
Voitto/tappio ennen veroja	-3 311 123,13	4 989 901,79
Oikaisut		
Rahoitustuotot ja -kulut	777 976,74	167 869,67
Poistot	70 622,68	69 231,20
Muut oikaisut	-17 284,71	0,00
Käyttöpääoman muutos		
Lyhytaikaisten korottomien liikesaamisten lisäys(+) / vähennys(-)	209 657,16	2 310 868,32
Vaihto omaisuuden lisäys (-) / vähennys (+)	169 542,98	883 427,46
Lyhytaikaisten korottomien velkojen lisäys (+) / vähennys (-)	-2 261 737,98	-7 236 937,92
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	-4 362 346,26	1 184 360,52
Maksetut korot ja maksut muista liiketoiminnan rahoituskuluista	-815 139,59	-32 026,79
Saadut korot liiketoiminnasta	64,74	47,95
Maksetut välittömät verot	-807 881,15	0,00
Liiketoiminnan rahavirta	-5 985 302,26	1 152 381,68
Investointien rahavirta		
Investoinnit tytäryhtiöosakkeisiin	-2 850 000,00	-12 295,55
Investoinnit omistusyhteisyrityksiin	0,00	-1 700 000,00
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-27 358,30	-11 648,00
Investointien rahavirta	-2 877 358,30	-1 723 943,55
Rahoituksen rahavirta		
Pitkäaikaisten lainojen nostot	500 000,00	132 009,00
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	0,00	-86 030,81
Lyhytaikaisten lainojen nostot	792 984,61	685 608,21
Listautumisanti	7 660 489,34	0,00
Maksetut osingot	0,00	-176 400,00
Rahoituksen rahavirta	8 953 473,95	555 186,40
Rahavarojen muutos	90 813,39	-16 375,47
Rahavarat tilikauden alussa	0,00	16 375,47
Rahavarat tilikauden lopussa	90 813,52	0,00
Muutos	90 813,52	-16 375,47

Tilinpäätöksen liitetiedot

1 Yleistä

YRITYSKUVAUS

Lifa Airin juuret ovat 1980-luvun lopulla ja se on suomalainen puhtaan hengitysilman mahdollistavia ratkaisuja tarjoava teknologiayritys. Perustamisestaan lähtien konserni on tarjonnut erilaisia puhtaamman ja terveellisemmän hengitysilman mahdollistavia tuotteita, koneita ja laitteita. Konsernin tuotteita ovat kirurgiset suu-nenäsuojukset, hengityssuojaimet, henkilökohtaiset kannettavat ilmanpuhdistimet, erilaiset asuin- ja muihin tiloihin sijoitettavat ilmanpuhdistimet ja ilmaa puhdistavat ilmankostuttimet sekä ilmanvaihto- ja muiden kanavistojen puhdistukseen suunnitellut ammattilaislaitteet. Pitkäjänteisen ja omistautuneen tutkimus- ja tuotekehitystyön ansiosta yhtiöllä on hallussaan useita ilmanpuhdistukseen liittyviä patenteja. Maailmanlaajuisen asiakasverkoston palvelemisesta Lifa Airilla on yli 20 vuoden kokemus, ja konsernin tuotteita on myyty yli sataan maahan. Konsernilla on monipuolinen asiakaskunta, johon kuuluu yrityksiä useilta eri toimialoilta, kuten terveydenhuolto-, liikenne-, matkailu-, hotelli-, rakennus- ja kiinteistöalalta, lääke- ja ruokateollisuudesta sekä julkishallinnon toimijoita ja kuluttaja-asiakkaita suoraan ja kaupan alan välityksellä.

Lifa Air listautui Nasdaq First North Growth Market Finland markkinapaikalle ja kaupankäynti Lifa Airin osakkeilla alkoi 20.4.2022. Lifa Air sai First North -listautumisessa 7 660 tuhannen euron bruttovarat. Listautumispalkkiot olivat yhteensä -725 tuhatta euroa. Listautumiskulut kirjattiin tuloslaskelman rahoituskuluihin Suomen kirjanpitolain (FAS) mukaisesti.

Konsernin emoyhtiön Lifa Air Oyj:n hallitukseen kuuluivat tilikauden aikana hallituksen puheenjohtajana Eppu Mäkipää helmikuuhun 2022 saakka ja Seppo Selkälä 2.9.2022 saakka sekä hallituksen jäsenenä Heidi Karlsson 29.6.2022 ja Sakari Knuutti, Risto Meskus ja Juho Siitonen 2.9.2022 saakka. Hallitukseen valittiin ylimääräisessä yhtiökokouksessa 26.9.2022 alkaen kaksi uutta hallituksen jäsentä: Sebastian Steuer ja Sami Rahnasto. Eppu Mäkipää jatkoi hallituksen jäsenenä ja valittiin uudelleen hallituksen puheenjohtajaksi 26.9.2022.

Vesa Mäkipää toimi Lifa Air Oyj:n toimitusjohtajana koko tilikauden.

Tilintarkastajana on toiminut tilintarkastusyhteisö KPMG Oy Ab, vastuullisena tilintarkastajana KHT Mauri Eskelinen.

Yhtiön tilinpäätös on nähtävissä osoitteessa Eteläranta 14, 00130 Helsinki.

2 Tilinpäätöksen laatimista koskevat liitetiedot

Tilinpäätös on laadittu suoriteperustetta, toiminnan jatkuvuusperiaatetta ja tilikauden tuloksesta riippumattomaa varovaisuusperiaatetta noudattaen. Yhtiö on laatinut tilinpäätöksen minimisäännöksiä laajempaan noudattaen Kirjanpitoasetuksen mukaista esittämistapaa. Tilinpäätös on esitetty euroissa.

KONSERNITILINPÄÄTÖKSEN LAAJUUS

Konsernitilinpäätös sisältää emoyhtiön Lifa Air Oyj:n sekä tytäryhtiöt Lifa Air Finland Oy:n, Koy Rajamaan-
katu 6:n, Lifa Air Manufacturing Europe OÜ:n, Lifa Air International Ltd:n, Lifa Air Middle East FZCO:n, Oy
FA Mark USA Ltd:n ja Oy FA Mark Asia Ltd:n. Tytäryhtiö Oy FA Mark USA Ltd omistaa tytäryrityksen Lifa
Air Inc:n. Konsernitilinpäätöksen on yhdistelty kaikki muut konserniyhtiöt paitsi Lifa Air Inc, jossa ei ole ollut
liiketoimintaa ja jonka yhdistämisellä ei ole materiaalista vaikutusta konsernin tilinpäätökseen.

KONSERNITILINPÄÄTÖKSEN LAATIMISPERIAATTEET

Konsernitilinpäätös on laadittu hankintamenomenetelmällä. Kaikki konsernin sisäiset tapahtumat, keski-
näiset omistukset, saamiset sekä velat on eliminoitu.

Ulkomaisten konserniyhtiöiden taseet on muutettu euroiksi tilinpäätöspäivän kurssiin ja tuloslaskelmat tilii-
kauden keskikurssiin. Ulkomaisten konserniyhtiöiden omien pääomien muuntamisessa syntyneet muunto-
erot ja tuloksen muuntamisessa syntyneet keskikurssierot on kirjattu erikseen omaan pääomaan.

Osakkuusyriyrykseen luokitellaan yhteisö, josta Lifa Airilla on huomattava vaikutusvalta. Huomattava vai-
kutusvalta syntyy, kun konserni omistaa 20–50 prosenttia yrityksen äänivallasta tai kun konsernilla muu-
toin on huomattava vaikutusvalta, mutta ei määräysvaltaa. Osakkuusyhtiö yhdistellään konsernin tiedoissa
pääomaosuusmenetelmää soveltaen ja kirjataan alun perin hankintamenon määräisenä. Sijoitus osak-
kuusyriyrykseen sisältää myös hankinta-ajankohtana määritetyn liikearvon. Konsernin omistusosuuden
mukainen osuus osakkuusyriyrysten tuloksista esitetään tuloslaskelmassa omana eränään liikevoiton ylä-
puolella. Osakkuusyriyrysten tilinpäätökset on tarvittaessa muutettu vastaamaan konsernitilinpäätöksen laa-
dintaperiaatteita. Liikearvo poistetaan 5 vuoden tasapoistona.

TULOUTUSPERIAATE

Liikevaihto sisältää hengitysilmää puhdistavien tuotteiden, koneiden ja laitteiden myyntiä. Myynti tuloute-
taan suoriteperusteisesti, kun tuote on luovutettu asiakkaalle. Liikevaihtoa laskettaessa myyntituloista on
vähennetty välilliset verot sekä käteis- ja vuosialennukset.

ARVOSTUSPERIAATTEET JA -MENETELMÄT

Yhtiön pysyvien vastaavien sijoitukset on arvostettu hankintamenoonsa tai tätä alhaisempaan todennä-
köiseen jälleenhankintahintaansa. Liikearvon 6,6 milj. euroa sekä tytäryhtiöosakkeiden 9,5 milj. euroa
arvostus riippuu suunnitellun käänneohjelman ja toiminnan kannattavuuden toteutumisesta. Mikäli tämä
epäonnistuisi, voisi tästä aiheutua näiden erien alaskirjauksia.

Vaihto-omaisuus on merkitty taseeseen hankintamenoonsa tai sitä alempanaan jälleenhankintahintaan.

Saamisiin merkityt laina- sekä siirtosaamiset on arvostettu nimellisarvoonsa tai tätä alhaisempaan toden-
näköiseen arvoonsa.

Velat on arvostettu nimellisarvoonsa tai tätä korkeampaan vertailuperusteen mukaiseen arvoon.

Useamman vuoden tuloa kerryttävien tuotekehityshankkeiden menot on aktivoitu kehittämismenoina, jotka
poistetaan 5–10 vuoden tasapoistoina taloudellisena vaikutusaikanaan.

SUUNNITELMAN MUKAISTEN POISTOJEN PERUSTEET

Konserniyhtiöiden omistaman kuluvaan käyttöomaisuuden hankintameno poistetaan ennalta laaditun suunnitelman mukaisesti.

Hyödykeryhmä	Poistomenetelmä
Kehittämismenot	5–10 vuoden tasapoisto
Aineettomat oikeudet	5–10 vuoden tasapoisto
Vuokrahuoneiston peruseränmenot	5–10 vuoden tasapoisto
Rakennukset	4 % menojäännöspoisto
Asfaltointi	5 vuoden tasapoisto
Koneet ja kalusto	25 % menojäännöspoisto
Liikearvo	5 vuoden tasapoisto

Pysyvien vastaavien hyödykkeiden hankintamenot, joiden todennäköinen taloudellinen käyttöaika on alle kolme vuotta, sekä pienhankinnat (alle 1 200 euroa) on kirjattu kokonaisuudessaan hankintakauden kuluksi.

KONSERNIYRITYKSET

OMISTUKSET TYTÄRYRITYKSISSÄ

Nimi	Kotipaikka	Konsernin omistusosuus
Lifa Air Finland Oy	Helsinki	100 %
Koy Rajamaankuja 6	Helsinki	100 %
Lifa Air Manufacturing Europe OÜ	Tallinna	100 %
Lifa Air International Ltd	Hongkong	100 %
Lifa Air Middle East FZCO	Dubai	100 %
Oy FA Mark USA Ltd	Helsinki	100 %
Oy FA Mark Asia Ltd	Helsinki	100 %

Oy FA Mark USA Ltd omistaa 100 % tytäryrityksestä Lifa Air Inc. Yhtiössä ei ole liiketoimintaa.

MUUTOKSET KONSERNIRAKENTEESSA JA VERTAILUKELPOISUUS

Lifa Air Oyj osti 57 % Lifa Air International Ltd:n osakekannasta 27.4.2022 päivättyllä kaupalla, jonka jälkeen yhtiöstä tuli 100-prosenttisesti omistettu tytäryhtiö konsernissa. Lifa Air Oyj osti koko osakekannat Lifa Air Manufacturing Europe OÜ:stä 31.7.2021 ja Lifa Air Middle East FZCO:stä 7.9.2021. Molemmat yhtiöt ovat 100-prosenttisesti omistettuja tytäryhtiöitä.

Lifa Air International Ltd:n hankinnan johdosta omistus Dongguan Lifa Air Technology Ltd:ssä nousi 5 %:sta 30 %:iin. Yhtiön on 1.5.2022 alkaen yhdistelty konsernissa osakkuusyrityksenä soveltaen pääoma-osuusmenetelmää.

TOIMINNAN JATKUVUUTEEN LIITTYVÄ EPÄVARMUUS

Toiminnan jatkuvuusperiaatteen arvioinnissa yhtiön johto on ottanut huomioon yhtiön strategian toteuttamiseen tarvittavan käyttöomaisuuden ja siihen liittyvät arviot, käytettävissä olevat rahoituslähteet sekä rahoituksen riittävyyteen liittyvät riskit ja epävarmuustekijät. Johto on käyttänyt arviossaan 12 kuukauden liikviditeetti- ja kassavirtaennustetta sekä herkkyyksianalyysiä.

Yhtiön seuraavan 12 kuukauden positiivisen kassavirtaennusteen toteutuminen ja sitä kautta toiminnan jatkuvuuden varmistaminen edellyttää ilmanpuhdistusliiketoiminnan toimitusten ja myyntikatteen kasvua sekä liiketoiminnan kulujen pienentymistä vuoden 2022 toiseen vuosipuoliskoon verrattuna; tai vaihtoehtoisesti yhtiön onnistumista tulevaisissa julkisissa kilpailutuksissa, samalla, kun ilmanpuhdistusliiketoiminnan myynti ja yhtiön kulut jäisivät vuoden 2022 toisen vuosipuoliskon tasolle. Tämä varmistaisi suunnitelmien mukaiset positiiviset operatiiviset kassavirrat. Mikäli käänneohjelman toteuttaminen epäonnistuisi, liiketoiminnan kassavirta olisi merkittävästi ennakoitua heikompi, mikä heikentäisi yhtiön taloudellista asemaa ja lisäisi maksuvalmiusriskiä seuraavan 12 kuukauden aikana.

Yhtiöllä on taseessaan pääkaupunkiseudulla oleva uudehko kiinteistöomaisuus ja yhtiö omistaa koneita ja kalustoa. Yhtiön kiinteistöomaisuuden myyntisuunnitelmat tukevat toiminnan jatkuvuutta. Yhtiö on lisäksi vastaanottanut allekirjoitetun letter of support -asiakirjan yhtiön pääomistaja Vesa Mäkipäältä, joka osaltaan varmistaa rahoituksen riittävyyden koko vuoden 2023 ajaksi. Rahoituksen riittävyyden arvionsa perusteella yhtiön johto on katsonut, että taseomaisuutensa, useiden yhtiölle sopivien julkisten kilpailutusten ja pääomistajan tuen ansiosta on perusteltua laatia vuoden 2022 tilinpäätös toiminnan jatkuvuuden periaatteen mukaisesti.

3 Tuloslaskelmaa koskevat liitetiedot

3.1 LIIKEVAIHDON MAANTIETEELLINEN JAKAUMA	Konserni		Emoyhtiö	
	2022	2021	2022	2021
Kotimaa	2 880 011,15	15 907 157,68	2 879 822,12	15 921 604,30
Vienti	1 527 233,06	1 921 885,32	1 523 585,30	1 921 885,32
Yhteensä	4 407 244,21	17 829 043,00	4 403 407,42	17 843 489,62

3.2 LIIKETOIMINNAN MUUT TUOTOT	Konserni		Emoyhtiö	
	2022	2021	2022	2021
Saadut avustukset	573 117,00	0,00	244 118,00	0,00
Konsernin sisäiset vuokratuotot	0,00	0,00	144 000,00	216 000,00
Muut liiketoiminnan muut tuotot	544 165,15	55 448,98	4 000,00	5 708,88
Yhteensä	1 117 282,15	55 448,98	392 118,00	221 708,88

3.3 MATERIAALIT JA PALVELUT	Konserni		Emoyhtiö	
	2022	2021	2022	2021
Ostot tilikauden aikana	-1 828 045,80	-5 694 264,69	-3 128 026,11	-9 737 193,51
Varaston muutos	-1 322 284,29	2 831 086,88	-264 792,70	121 150,51
Ulkopuoliset palvelut	-212 401,60	-3 506 180,59	-55 127,93	-169 311,59
Yhteensä	-3 362 731,69	-6 369 358,40	-3 447 946,74	-9 785 354,59

Konsernin materiaalit ja palvelut sisältävät tuotekehityksen toiminnassa käytettäviä materiaaleja ja pienhankintoja.

3.4 HENKILÖSTÖÄ KOSKEVAT LIITETIEDOT	Konserni		Emoyhtiö	
	2022	2021	2022	2021
Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä tilikauden aikana	55	58	19	19

Henkilöstökulut	Konserni		Emoyhtiö	
	2022	2021	2022	2021
Palkat ja palkkiot	-2 497 441,05	-2 387 360,21	-1 465 463,56	-1 202 226,47
Eläkekulut	-328 996,12	-371 998,67	-216 571,11	-201 664,13
Muut henkilösivukulut	-146 638,47	-122 004,99	-25 921,34	-29 945,67
Yhteensä	-2 973 075,64	-2 881 363,87	-1 707 956,01	-1 433 836,27

3.5 LIIKETOIMINNAN MUUT KULUT	Konserni		Emoyhtiö	
	2022	2021	2022	2021
Vapaaehtoiset henkilösivukulut	-51 328,60	-58 165,05	-25 439,56	-28 738,43
Toimitilakulut	-833 386,46	-863 200,59	-405 509,78	-427 179,89
Ajoneuvokulut	-58 132,30	-38 073,40	-54 116,55	-52 386,41
Atk-laite ja ohjelmistokulut	-143 507,81	-139 740,02	-72 836,00	-70 543,77
Muut kone- ja kalustokulut	-112 721,12	-443 756,63	-89 249,49	-112 675,25
Matkakulut	-73 292,74	-75 010,25	-57 036,44	-48 791,39
Myynti- ja markkinointikulut	-321 139,23	-275 223,49	-317 918,88	-255 026,19
Tutkimus- ja kehityskulut	-348 833,87	-226 672,64	-333 546,31	-191 222,36
Hallintopalvelut	-543 657,41	-565 783,35	-520 103,74	-350 266,20
Muut hallintokulut	-161 081,43	-82 659,41	-162 194,49	-52 488,10
Muut liikekulut	-267 081,83	-30 049,36	-64 195,14	-29 686,99
Yhteensä	-2 914 162,80	-2 798 334,19	-2 102 146,38	-1 619 004,98

3.6 TILINTARKASTAJAN PALKKIOT	Konserni		Emoyhtiö	
	2022	2021	2022	2021
Oy KPMG Ab				
Lakisääteinen tilintarkastus	-37 706,00	-29 777,00	-28 346,00	-24 877,00
Tilintarkastuslain mukaiset muut toimeksiannot	-54 064,00	-5 100,00	-54 064,00	-5 100,00
Yhteensä	-91 770,00	-34 877,00	-82 410,00	-29 977,00
Muut tilintarkastusyhteisöt				
Tilintarkastuspalkkiot	-7 681,34	0,00	0,00	0,00
Yhteensä	-7 681,34	0,00	0,00	0,00

Kevään 2022 listautumisantiin liittyen KPMG-palvelut olivat lisäksi 62 366 euroa.

3.7 RAHOITUSTUOTOT JA -KULUT	Konserni		Emoyhtiö	
	2022	2021	2022	2021
Rahoitustuotot				
Muut korko- ja rahoitustuotot	21 371,17	7 680,46	42 572,57	2 262,94
Yhteensä	21 371,17	7 680,46	42 572,57	2 262,94
Rahoituskulut				
Muut korko- ja rahoituskulut	-898 773,79	-253 171,91	-820 549,31	-170 132,61
Yhteensä	-898 773,79	-253 171,91	-820 549,31	-170 132,61
Rahoitustuotot- ja kulut yhteensä	-877 402,62	-245 491,45	-777 976,74	-167 869,67

4 Taseen vastaavia koskevat liitetiedot

4.1 PYSYVIEN VASTAAVIEN ERITTELY

4.1.1 Aineettomat hyödykkeet

	Konserni					Emoyhtiö	
	Liikearvo	Kehittämismenot	Aineettomat oikeudet	Muut aineettomat hyödykkeet	Aineettomat hyödykkeet yhteensä	Kehittämismenot	Aineettomat hyödykkeet yhteensä
Hankintameno							
1.1.2021	0,00	207 336,74	60 592,21	968 481,72	1 236 410,67	207 336,74	207 336,74
Lisäykset	0,00	0,00	11 648,00	210 213,20	221 861,20	0,00	0,00
Hankintameno							
31.12.2021	0,00	207 336,74	72 240,21	1 178 694,92	1 458 271,87	207 336,74	207 336,74
Kertyneet poistot ja arvonalennukset							
1.1.2021	0,00	-82 934,24	-12 831,57	-97 289,17	-193 054,98	-82 934,24	-82 934,24
Tilikauden poisto	0,00	-41 467,32	-8 751,68	-131 489,35	-181 708,35	-41 467,32	-41 467,32
Kertyneet poistot ja arvonal.							
31.12.2021	0,00	-124 401,56	-21 583,25	-228 778,52	-374 763,33	-124 401,56	-124 401,56
Hankintameno							
1.1.2022	0,00	207 336,74	72 240,21	1 178 694,92	1 458 271,87	207 336,74	207 336,74
Lisäykset							
yritysjärjestelyistä	8 415 214,11	132 182,37	24 543,29	0,00	8 571 939,77	0,00	0,00
Lisäykset	0,00	1 557,18	0,00	27 358,30	28 915,48	0,00	0,00
Hankintameno							
31.12.2022	8 415 214,11	341 076,29	96 783,50	1 206 053,22	10 059 127,12	207 336,74	207 336,74
Kertyneet poistot ja arvonalennukset							
1.1.2022	0,00	-124 401,56	-21 583,25	-228 778,52	-374 763,33	-124 401,56	-124 401,56
Tilikauden poisto	-1 787 584,99	-81 674,86	-20 481,07	-134 339,07	-2 024 079,99	-41 467,35	-41 467,35
Kertyneet poistot ja arvonal.							
31.12.2022	-1 787 584,99	-206 076,42	-42 064,32	-363 117,59	-2 398 843,32	-165 868,91	-165 868,91
Kirjanpitoarvo							
31.12.2022	6 627 629,12	134 999,87	54 719,18	842 935,63	7 660 283,80	41 467,83	41 467,83
Kirjanpitoarvo							
31.12.2021	0,00	82 935,18	50 656,96	949 916,40	1 083 508,54	82 935,18	82 935,18

4.1.2 Aineelliset hyödykkeet

	Konserni						Emoyhtiö	
	Maa- alueet	Raken- nukset ja rakennelmat	Koneet ja kalusto	Muut aineelliset hyödyk- keet	Ennako- maksut ja kesken- eräiset hankinnat	Aineelliset hyödykkeet yhteensä	Koneet ja kalusto	Aineelliset hyödyk- keet yhteensä
Hankintameno 1.1.2021	63 910,63	1 549 752,33	2 753 821,20	21 141,49	1 009 120,00	5 397 745,65	55 805,46	55 805,46
Lisäykset	0,00	18 246,74	245 732,19	7 429,75	1 345 291,01	1 616 699,69	0,00	0,00
Vähennykset	0,00	0,00	0,00	0,00	-213 102,20	-213 102,20	0,00	0,00
Siirrot erien välillä	0,00	0,00	1 752 271,92	0,00	-1 752 271,92	0,00	0,00	0,00
Hankintameno 31.12.2021	63 910,63	1 567 999,07	4 751 825,31	28 571,24	389 036,89	6 801 343,14	55 805,46	55 805,46
Kertyneet poistot ja arvon- alennukset 1.1.2021	0,00	-89 125,73	-153 127,33	-4 228,30	0,00	-246 481,36	-32 471,67	-32 471,67
Tilikauden poisto	0,00	-98 266,36	-428 237,50	-4 228,30	0,00	-530 732,16	-5 833,44	-5 833,44
Kertyneet poistot ja arvonal. 31.12.2021	0,00	-187 392,09	-581 364,83	-8 456,60	0,00	-777 213,52	-38 305,11	-38 305,11
Hankintameno 1.1.2022	63 910,63	1 567 999,07	4 751 825,31	28 571,24	389 036,89	6 801 343,14	55 805,46	55 805,46
Liiketoimintojen yhdistämiset								
Lisäykset	0,00	0,00	82 720,95	0,00	0,00	82 720,95	0,00	0,00
Vähennykset	0,00	0,00	0,00	0,00	-389 036,89	-389 036,89	0,00	0,00
Siirrot erien välillä	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Hankintameno 31.12.2022	63 910,63	1 567 999,07	4 834 546,26	28 571,24	0,00	6 495 027,20	55 805,46	55 805,46
Kertyneet poistot ja arvon- alennukset 1.1.2022	0,00	-187 392,09	-581 364,83	-8 456,60	0,00	-777 213,52	-38 305,11	-38 305,11
Tilikauden poisto	0,00	-91 372,15	-480 424,61	0,00	0,00	-571 796,76	-4 375,09	-4 375,09
Muuntoero	0,00	0,00	-2 072,14	-4 228,35	0,00	-6 300,49	0,00	0,00
Kertyneet poistot ja arvonal. 31.12.2022	0,00	-278 764,24	-1 063 861,58	-12 684,95	0,00	-1 355 310,77	-42 680,20	-42 680,20
Kirjanpitoarvo 31.12.2022	63 910,63	1 289 234,83	3 770 684,68	15 886,29	0,00	5 139 716,43	13 125,26	13 125,26
Kirjanpitoarvo 31.12.2021	63 910,63	1 380 606,98	4 170 460,48	20 114,64	389 036,89	6 024 129,62	17 500,35	17 500,35

4.1.3 Sijoitukset

	Konserni		Emoyhtiö	
	Muut osakkeet ja osuudet		Osuudet tytäryrityksissä	Muut osakkeet ja osuudet
Hankintameno 1.1.2021	473 177,22		737 919,08	464 000,00
Lisäykset	1 799 880,04		12 295,55	1 700 000,00
Hankintameno 31.12.2021	2 273 057,26		750 214,63	2 164 000,00
Hankintameno 1.1.2022	2 273 057,26		750 214,63	2 164 000,00
Lisäykset yritysjärjestelyistä	552 258,82		2 850 000,00	0,00
Lisäykset	0,00		3 789 136,34	0,00
Vähennykset	-163 090,80		0,00	0,00
Siirrot erien välillä	-2 249 880,04		2 150 000,00	-2 150 000,00
Hankintameno 31.12.2022	412 345,24		9 539 350,97	14 000,00
Kirjanpitoarvo 31.12.2022	412 345,24		9 539 350,97	14 000,00
Kirjanpitoarvo 31.12.2021	2 273 057,26		750 214,63	2 164 000,00

4.2 SAAMISTEN ERITTELY

	Konserni		Emoyhtiö	
	2022	2021	2022	2021
Pitkäaikaiset saamiset				
Muut saamiset	0,00	0,00	0,00	3 789 136,34
Pitkäaikaiset saamiset yhteensä	0,00	0,00	0,00	3 789 136,34

Lyhytaikaiset saamiset

	Konserni		Emoyhtiö	
	2022	2021	2022	2021
Saamiset saman konsernin yrityksiltä				
Myyntisaamiset	0,00	0,00	82 121,98	0,00
Muut saamiset	0,00	0,00	1 182 006,62	851 176,13
Yhteensä	0,00	0,00	1 264 128,60	851 176,13
Saamiset muilta				
Myyntisaamiset	1 093 197,81	532 215,58	209 466,60	530 710,58
Siirtosaamiset	330 756,52	22 210,05	31 335,57	0,00
Lainasaamiset	6 528,50	2 844,38	2 844,38	2 844,38
Muut saamiset	82 773,97	316 036,69	43 999,38	187 788,28
Yhteensä	1 513 256,80	873 306,70	287 645,93	721 343,24
Siirtosaamisten olennaiset erät				
Muut siirtosaamiset	330 756,52	22 210,05	31 335,57	0,00
Yhteensä	330 756,52	22 210,05	31 335,57	0,00

5 Taseen vastattavia koskevat liitetiedot

5.1 OMAN PÄÄOMAN ERITTELY

	Konserni		Emoyhtiö	
	2022	2021	2022	2021
Sidottu oma pääoma				
Osakepääoma 1.1.	30 000,00	30 000,00	30 000,00	30 000,00
Osakepääoman korotus	50 000,00	0,00	50 000,00	0,00
Osakepääoma 31.12.	80 000,00	30 000,00	80 000,00	30 000,00
Ylikurssirahasto 1.1.	8 500,00	8 500,00	8 500,00	8 500,00
Ylikurssirahasto 31.12.	8 500,00	8 500,00	8 500,00	8 500,00
Sidottu oma pääoma yhteensä	88 500,00	38 500,00	88 500,00	38 500,00
Vapaa oma pääoma				
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto 1.1.	500 000,00	500 000,00	500 000,00	500 000,00
Listautumisanti	7 660 489,34	0,00	7 660 489,34	0,00
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto 31.12.	8 160 489,34	500 000,00	8 160 489,34	500 000,00
Edellisten tilikausien voitto/tappio 1.1.	6 325 595,84	2 472 895,83	4 161 203,79	1 680 538,92
Osingonjako	0,00	-176 400,00	0,00	-176 400,00
Osakepääoman korotus	-50 000,00	0,00	-50 000,00	0,00
Aikaisemmille kausille kohdistuvan virheen korjaus	0,00	0,00	0,00	-216 942,74
Muuntoero	508,20	0,00	0,00	0,00
Tilikauden voitto/tappio	-7 434 222,30	4 029 100,01	-3 311 123,13	2 874 007,61
Vapaa oma pääoma yhteensä	7 002 371,08	6 825 595,84	8 960 570,00	4 661 203,79
Oma pääoma yhteensä	7 090 871,08	6 864 095,84	9 049 070,00	4 699 703,79
Osakkeita, kpl			10 193 356	98 000

Yhtiön varsinaisessa yhtiökokouksessa 18.3.2022 on päätetty hallituksen ehdotuksen mukaisesti olla jakamatta osinkoa.

	Emoyhtiö	
	2022	2021
Jakokelpoinen vapaa oma pääoma		
Voitto edellisiltä tilikausilta	4 111 203,79	1 287 196,18
Tilikauden voitto	-3 311 123,13	2 874 007,61
Sijoitetun vapaan pääoman rahasto	8 160 489,34	500 000,00
Aktivoidut kehittämismenojen menojäännös	-41 467,83	-82 935,18
Yhteensä	8 919 102,17	4 578 268,61

Rahoitusjärjestelyt

Konserni on saanut lainapäätöksen Business Finlandilta, yhteensä 3.022.400,00 euroa. Lainaa oli nostettu 31.12.2022 yhteensä 3.010.278,00 euroa. Lifa Air Oyj:n tytäryhtiö Lifa Air Finland Oy on saanut 24.2.2023 2 miljoonan euron huojennuksen Business Finlandilta Valtiokonttorin kautta saatuaan 2,5 miljoonan euron tuotekehityslainaan. Huojennus kattaa myös lainapääoman korot. Jäljellejäävien lainojen takaisinmaksu tapahtuu vuosina 2024–2027.

5.2 PITKÄAIKAISET VELAT

	Konserni		Emoyhtiö	
	2022	2021	2022	2021
Pääomalaina	3 272 582,65	113 969,19	593 175,94	113 969,19
Tuotekehityslainat (Business Finland)	3 010 278,00	3 010 278,00	510 278,00	510 278,00
Lainat rahoituslaitoksilta	527 082,96	622 916,40	0,00	0,00
Laskennallinen verovelka	604 249,12	526 493,26	0,00	0,00
Yhteensä	7 414 192,72	4 273 656,85	1 103 453,94	624 247,19

Yhtiöllä on pääomalainaa yhtiön osakkaalta EUR 3.272.583 (2021: EUR 113.969), josta tilinpäätökseen on kirjattu korkokulua EUR 982,14. Lainan korko on peruskorko lisätynä yhdellä prosentilla, mutta vähintään yksi prosentti. Lainan takaisinmaksun ajankohtaa ei ole pääomalaisopimuksessa määritetty.

Laskennallinen verovelka muodostuu konserniliikearvon kohdistuksesta rakennuksiin EUR 33.549 (2021: EUR 35.395) ja kertyneiden poistoerojen eliminoinnista konsernissa EUR 570.700 (2021: EUR 491.098).

5.3 VELAT, JOTKA ERÄÄNTYVÄT MYÖHEMMIN KUIN VIIDEN VUODEN KULUTTUA

	Konserni		Emoyhtiö	
	2022	2021	2022	2021
Lainat rahoitusyhtiöltä	143 749,20	743 478,00	0,00	118 478,00
	143 749,20	743 478,00	0,00	118 478,00

5.4 LYHYTAIKAISET VELAT

	Konserni		Emoyhtiö	
	2022	2021	2022	2021
Lainat rahoituslaitoksilta	1 765 909,47	1 972 748,76	1 670 076,03	877 091,42
Saadut ennakot	527 540,98	68 900,65	9 898,70	68 900,65
Ostovelat	1 550 733,57	989 619,33	225 921,79	655 871,84
Muut velat	752 835,97	290 856,31	11 240,60	182 973,91
Siirtovelat	397 748,94	1 076 734,93	192 245,98	876 700,02
Siirtovelat konserniyhtiöille	0,00	0,00	302 429,64	1 871 586,67
Yhteensä	4 994 768,93	4 398 859,98	2 411 812,74	4 533 124,51

Siirtovelkojen olennaiset erät	Konserni		Emoyhtiö	
	2022	2021	2022	2021
Palkat sosiaalikuluneen	295 792,16	338 458,63	157 132,07	214 556,42
Korkojaksotukset	22 171,64	17 930,57	7 353,26	4 346,06
Tuloverojaksotus	0,00	658 293,47	0,00	657 797,54
Muut	79 785,14	62 052,26	27 760,65	0,00
Yhteensä	397 748,94	1 076 734,93	192 245,98	876 700,02

6 Vakuudet ja vastuusitoumukset

6.1 LAINAT, JOIDEN VAKUUDEKSI ANNETTU YRITYSKIINNITYKSIÄ

	Konserni		Emoyhtiö	
	2022	2021	2022	2021
Lainat rahoituslaitoksilta	622 916,40	718 749,84	0,00	0,00
Luotollinen shekkitili	1 670 076,03	1 838 153,90	1 670 076,03	190 307,02
Yhteensä	2 292 992,43	2 556 903,74	1 670 076,03	190 307,02

Velkojen vakuudeksi on annettu 2.400.000,00 euron arvosta yrityskiinnityksiä konsernissa, josta emoyhtiön yritys-kiinnitysten määrä on 1.200.000,00 euroa. Emoyhtiön yritys-kiinnitys on annettu luotollisen 1.000.000,00 euron shekkitilin vakuudeksi.

Konsernin tytäryhtiöllä, Koy Rajamaankuja 6, on yritys-kiinnityksiä vahvistettuun vuokraoikeuteen yhteensä 52.125,00 euroa.

6.2 ANNETUT VAKUUDET

	Konserni		Emoyhtiö	
	2022	2021	2022	2021
Myyntisaatavien rahoituksen limiitti	1 000 000,00	600 000,00	1 000 000,00	600 000,00
Pantatut rahavarat	73 062,32	38 732,13	73 062,32	38 732,13
Yhteensä	1 073 062,32	638 732,13	1 073 062,32	638 732,13

6.2 MUUT VASTUUT

	Konserni		Emoyhtiö	
	2022	2021	2022	2021
Vuokravastuut				
Vuokravastuiden kokonaismäärä	182 671,19	279 028,80	95 688,00	274 680,00
josta lyhytaikainen osuus	31 896,00	95 908,80	31 896,00	91 560,00
Leasingvuokravastuut				
Leasingvuokravastuiden kokonaismäärä	199 374,20	306 471,20	196 091,00	302 178,20
josta lyhytaikainen osuus	0,00	115 565,44	0,00	113 187,84

Kiinteistöinvestoinnin arvonlisäveron palautusvastuu

Koy Rajamaankuja 6 on velvollinen tarkistamaan kiinteistöinvestoinnista tekemäänsä arvonlisäverovähennystä, jos verollinen käyttö vähenee tarkistuskauden aikana. Yhtiö hakeutui tiloistaan 100-prosenttisesti alv-rekisteriin 31.10.2018 alkaen. Yhtiön tekemä alv-vähennys vuonna 2019 oli yhteensä 263.744,28 euroa. Tarkistusvastuun enimmäismäärä on 184 621 euroa. Viimeinen tarkistusvuosi on 2029.

7 Lähipiiriliiketoimet

Lifa Air -konsernin lähipiiriin kuuluvat:

- Hallituksen jäsenet ja heidän lähipiirinsä
- Johtoon kuuluvat avainhenkilöt ja heidän lähipiirinsä
- Osakkuusyrittäjä Dongguan Lifa Air Technology Ltd
- Lifa Air Environmental Technology Ltd, jolla on huomattava vaikutusvalta 34,09 prosentin omistussuudella ja joka on yhtiön toimitusjohtajan ja konsernin avainhenkilöstöön kuuluvan Benjamin Shumin määräysvalta-yhteisö

Konsernin emoyhtiö Lifa Air Oyj osti Lifa Air International Ltd:n osakkeista 27.4.2022 päivätyllä kaupalla toimitusjohtaja Vesa Mäkipäältä 29,5 %, Lifa Air Environmental Technologyn toimitusjohtajalta ja konsernin johtoryhmän jäseneltä Benjamin Shumilta 15 % ja hallituksen jäseneltä ja konsernin johtoryhmän jäseneltä Eppu Mäkipäältä 5 %. Lähipiiriin kuuluvien myyjien osakkeiden kauppahinta oli yhteensä 2 480 tuhatta euroa.

EUR	Konserni		Emoyhtiö	
	2022	2021	2022	2021
Toimitusjohtajan ja hallituksen jäsenten palkat ja palkkiot	420 318,90	126 532,00	342 302,77	126 532,00

EUR	Ostot	Muut kulut	Saamiset	Velat
31.12.2022				
Osakkuusyrittäjät	113 582,09	66 495,14	0,00	801 808,02
Omistajat	0,00	0,00	9 163,41	3 978 274,07
Yhteensä	113 582,09	66 495,14	9 163,41	4 780 082,09
31.12.2021				
Osakkuusyrittäjät	0,00	0,00	0,00	0,00
Omistajat	0,00	3 291,21	0,00	117 260,40
Yhteensä	0,00	3 291,21	0,00	117 260,40

8 Tilikauden jälkeiset tapahtumat

Lifa Air Oyj:n tytäryhtiö Lifa Air Finland Oy on saanut 24.2.2023 2 miljoonan euron huojennuksen Innovaatio-rahoituskeskus Business Finlandilta Valtiokonttorin kautta saatuun 2,5 miljoonan euron tuotekehityslainaan. Huojennus kattaa myös lainapäätöksen korot. Saatu akordi tullaan käsittelemään Lifa Air Oyj:n vuoden 2023 tuloslaskelman rahoituserissä.

Tilinpäätöksen ja toiminta- kertomuksen allekirjoitukset

Helsinki 25.4.2023



Eppu Mäkipää
Hallituksen puheenjohtaja



Sami Rahnasto
Hallituksen jäsen



Sebastian Steuer
Hallituksen jäsen



Vesa Mäkipää
Toimitusjohtaja

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus

Helsinki 26.4.2023

KPMG Oy Ab, tilintarkastusyhteisö



Mauri Eskelinen
KHT

Tilintarkastuskertomus

Lifa Air Oyj:n yhtiökokoukselle

Tilinpäätöksen tilintarkastus

Varauman sisältävä lausunto

Olemme tilintarkastaneet Lifa Air Oyj:n (y-tunnus 1092139-9) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.–31.12.2022. Tilinpäätös sisältää sekä konsernin että emoyhtiön taseen, tuloslaskelman, rahoituslaskelman ja liitetiedot.

Lausuntonamme esitämme, että *Varauman sisältävän lausunnon perustelut*-osiossa kuvatun seikan mahdollisia vaikutuksia lukuun ottamatta tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan konsernin sekä emoyhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

Varauman sisältävän lausunnon perustelut

Lifa Air Oyj:n hongkongilaisen tytäryhtiön Lifa Air International Ltd:n tilintarkastaja valittiin 31.12.2022 jälkeen, eikä tämä näin ollen voinut havainnoida fyysisistä inventointia tilikauden aikana tai tilikauden päättyessä. Tämän tytäryhtiön vaihto-omaisuuden määrästä 31.12.2022 ei ole pystytty varmistumaan muilla tavoin. Koska vaihto-omaisuuden saldot vaikuttavat tilikauden tulokseen ja taloudelliseen asemaan, emme pystyneet selvittämään, olisiko tuloslaskelman osoittamaa tilikauden tulosta ja taseen osoittamaa taloudellista asemaa ollut tarpeellista muuttaa. Lifa Air International Ltd:n vaihto-omaisuuden arvo Lifa Air Oyj:n konsernitaseessa 31.12.2022 on 479.698 euroa.

Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiimme kuvataan tarkemmin kohdassa *Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa*. Olemme riippumattomia emoyhtiöstä ja konserniyrityksistä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaamme tilintarkastusta ja olemme täyttäneet muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuutemme. Käsityksemme mukaan olemme hankkineet varauman sisältävän lausuntonne perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

Tietyn seikan painottaminen – toiminnan jatkuvuuteen liittyvä olennainen epävarmuus

Haluamme kiinnittää huomiota tilinpäätöksen liitetietojen kohtaan "Toiminnan jatkuvuuteen liittyvä epävarmuus", jossa todetaan muun muassa, että – yhtiön seuraavan 12 kuukauden positiivisen kassavirtaennusteen toteutuminen ja sitä kautta toiminnan jatkuvuuden varmistaminen edellyttää, että yhtiön käänneohjelma toteutetaan onnistuneesti. Mikäli käänneohjelman toteuttaminen epäonnistuisi, liiketoiminnan kassavirta olisi merkittävästi ennakoitua heikompi, mikä heikentäisi yhtiön taloudellista asemaa ja lisäisi maksuvalmiusriskiä seuraavan 12 kuukauden aikana.

Käsityksemme mukaan edellä mainitut tapahtumat ja olosuhteet osoittavat sellaista olennaista epävarmuutta, jotka saattavat antaa merkittävää aihetta epäillä Lifa Air Oyj:n ja konsernin kykyä jatkaa toimintaansa. Lausuntonamme ei ole mukautettu tämän seikan osalta.

Tietyn seikan painottaminen – liikearvon ja tytäryhtiöosakkeiden arvostus

Haluamme kiinnittää huomiota tilinpäätöksen liitetietoon "Riskit ja epävarmuustekijät", jossa kerrotaan konsernitiilinpäätöksen liikearvon ja emoyhtiön taseen tytäryhtiöosakkeisiin liittyvistä arvostusperusteista. Konsernin tuloskehitys on ollut tappiollista. Liikearvon 6,6 milj. euroa sekä tytäryhtiöosakkeiden 9,5 milj. euroa arvostus riippuu suunnitellun käänneohjelman ja toiminnan kannattavuuden toteutumisesta. Mikäli tämä epäonnistuisi, voisi tästä aiheutua näiden erien alaskirjauksia. Lausuntonamme ei ole mukautettu tämän seikan osalta.

Tilinpäätöstä koskevat hallituksen ja toimitusjohtajan velvollisuudet

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyyttä.

Hallitus ja toimitusjohtaja ovat tilinpäätöstä laatiessaan velvollisia arvioimaan emoyhtiön ja konsernin kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuviissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos emoyhtiö tai konserni aiotaan purkaa tai toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenamme on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntomme. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytämme ammatillista harkintaa ja säilytämme ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- Tunnistamme ja arvioimme väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisuuden riskit, suunnittelemme ja suoritamme näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankimme lausuntomme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.
- Muodostamme käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäksemme suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta emme siinä tarkoituksessa, että pystyisimme antamaan lausunnon emoyhtiön tai konsernin sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- Arvioimme sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- Teemme johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ja toimitusjohtajan ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teemme hankkimamme tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aihetta epäillä emoyhtiön tai konsernin kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätöksemme on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, meidän täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessamme lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntomme. Johtopäätöksemme perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei emoyhtiö tai konserni pysty jatkamaan toimintaansa.
- Arvioimme tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.
- Hankimme tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä konserniin kuuluvia yhteisöjä tai liiketoimintoja koskevasta taloudellisesta informaatiosta pystyäksemme antamaan lausunnon konsernitilinpäätöksestä. Vastaamme konsernin tilintarkastuksen ohjauksesta, valvonnasta ja suorittamisesta. Vastaamme tilintarkastuslausunnosta yksin.

Kommunikoimme hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnitellusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistamme tilintarkastuksen aikana.

Muut raportointivelvoitteet

Muu informaatio

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat muusta informaatiosta. Muu informaatio käsittää toimintakertomuksen. Tilinpäätöstä koskeva lausuntomme ei kata muuta informaatiota.



Velvollisuutenamme on lukea muu informaatio tilinpäätöksen tilintarkastuksen yhteydessä ja tätä tehdessämme arvioida, onko muu informaatio olennaisesti ristiriidassa tilinpäätöksen tai tilintarkastusta suoritettaessa hankkimamme tietämyksen kanssa tai vaikuttaako se muutoin olevan olennaisesti virheellistä. Velvollisuutenamme on lisäksi arvioida, onko toimintakertomus laadittu sen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen tiedot ovat yhdenmukaisia. Kertomuksemme *Varauman sisältävän lausunnon perustelut* -osiossa kuvatun seikan mahdollisia vaikutuksia lukuun ottamatta toimintakertomus on laadittu toimintakertomuksen laatimisen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Jos teemme suorittamamme työn perusteella johtopäätöksen, että toimintakertomuksessa on olennainen virheellisyys, meidän on raportoitava tästä seikasta. Kuten kertomuksemme *Varauman sisältävän lausunnon perustelut* -osiossa kuvataan, emme pystyneet varmistumaan Lifa Air International Ltd:n vaihto-omaisuuden arvosta. Näin ollen emme pysty tekemään johtopäätöstä siitä, onko toimintakertomus tämän seikan osalta olennaisesti virheellinen.

Helsingissä 26. huhtikuuta 2023

KPMG OY AB

Mauri Eskelinen
KHT



LIFAair[®]

www.lifa-air.com



Tilintarkastuskertomus

Lifa Air Oyj:n yhtiökokoukselle

Tilinpäätöksen tilintarkastus

Varauman sisältävä lausunto

Olemme tilintarkastaneet Lifa Air Oyj:n (y-tunnus 1092139-9) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.–31.12.2022. Tilinpäätös sisältää sekä konsernin että emoyhtiön taseen, tuloslaskelman, rahoituslaskelman ja liitetiedot.

Lausuntonamme esitämme, että *Varauman sisältävän lausunnon perustelut*-osiossa kuvatun seikan mahdollisia vaikutuksia lukuun ottamatta tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan konsernin sekä emoyhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

Varauman sisältävän lausunnon perustelut

Lifa Air Oyj:n hongkongilaisen tytäryhtiön Lifa Air International Ltd:n tilintarkastaja valittiin 31.12.2022 jälkeen, eikä tämä näin ollen voinut havainnoida fyysistä inventointia tilikauden aikana tai tilikauden päättyessä. Tämän tytäryhtiön vaihto-omaisuuden määrästä 31.12.2022 ei ole pystytty varmistumaan muilla tavoin. Koska vaihto-omaisuuden saldot vaikuttavat tilikauden tulokseen ja taloudelliseen asemaan, emme pystyneet selvittämään, olisiko tuloslaskelman osoittamaa tilikauden tulosta ja taseen osoittamaa taloudellista asemaa ollut tarpeellista muuttaa. Lifa Air International Ltd:n vaihto-omaisuuden arvo Lifa Air Oyj:n konsernitaseessa 31.12.2022 on 479.698 euroa.

Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiamme kuvataan tarkemmin kohdassa *Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa*. Olemme riippumattomia emoyhtiöstä ja konserniyrityksistä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaamme tilintarkastusta ja olemme täyttäneet muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuutemme. Käsitksemme mukaan olemme hankkineet varauman sisältävän lausuntonne perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

Tietyn seikan painottaminen – toiminnan jatkuvuuteen liittyvä olennainen epävarmuus

Haluamme kiinnittää huomiota tilinpäätöksen liitetietojen kohtaan "Toiminnan jatkuvuuteen liittyvä epävarmuus", jossa todetaan muun muassa, että – yhtiön seuraavan 12 kuukauden positiivisen kassavirtaennusteen toteutuminen ja sitä kautta toiminnan jatkuvuuden varmistaminen edellyttää, että yhtiön käänneohjelma toteutetaan onnistuneesti. Mikäli käänneohjelman toteuttaminen epäonnistuisi, liiketoiminnan kassavirta olisi merkittävästi ennakoitua heikompi, mikä heikentäisi yhtiön taloudellista asemaa ja lisäisi maksuvalmiusriskiä seuraavan 12 kuukauden aikana.

Käsityksemme mukaan edellä mainitut tapahtumat ja olosuhteet osoittavat sellaista olennaista epävarmuutta, jotka saattavat antaa merkittävää aihetta epäillä Lifa Air Oyj:n ja konsernin kykyä jatkaa toimintaansa. Lausuntoamme ei ole mukautettu tämän seikan osalta.

Tietyn seikan painottaminen – liikearvon ja tytäryhtiöosakkeiden arvostus

Haluamme kiinnittää huomiota tilinpäätöksen liitetietoon "Riskit ja epävarmuustekijät", jossa kerrotaan konsernitilinpäätöksen liikearvoon ja emoyhtiön taseen tytäryhtiöosakkeisiin liittyvistä arvostusperusteista. Konsernin tuloskehitys on ollut tappiollista. Liikearvon 6,6 milj. euroa sekä tytäryhtiöosakkeiden 9,5 milj. euroa arvostus riippuu suunnitellun käänneohjelman ja toiminnan kannattavuuden toteutumisesta. Mikäli tämä epäonnistuisi, voisi tästä aiheutua näiden erien alaskirjauksia. Lausuntonne ei ole mukautettu tämän seikan osalta.

Tilinpäätöstä koskevat hallituksen ja toimitusjohtajan velvollisuudet

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyyttä.

Hallitus ja toimitusjohtaja ovat tilinpäätöstä laatiessaan velvollisia arvioimaan emoyhtiön ja konsernin kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuvissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos emoyhtiö tai konserni aiotaan purkaa tai toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenamme on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntonne. Kohtuullinen varmuus on korkeaa varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytämme ammatillista harkintaa ja säilytämme ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- Tunnistamme ja arvioimme väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisyyden riskit, suunnittelemme ja suoritamme näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankimme lausuntonne perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.
- Muodostamme käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäksemme suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta emme siinä tarkoituksessa, että pystyisimme antamaan lausunnon emoyhtiön tai konsernin sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- Arvioimme sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- Teemme johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ja toimitusjohtajan ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teemme hankkimamme tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aihetta epäillä emoyhtiön tai konsernin kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätöksemme on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, meidän täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessamme lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntonne. Johtopäätöksemme perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei emoyhtiö tai konserni pysty jatkamaan toimintaansa.
- Arvioimme tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.
- Hankimme tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä konserniin kuuluvia yhteisöjä tai liiketoimintoja koskevasta taloudellisesta informaatiosta pystyäksemme antamaan lausunnon konsernitiilinpäätöksestä. Vastaamme konsernin tilintarkastuksen ohjauksesta, valvonnasta ja suorittamisesta. Vastaamme tilintarkastuslausunnosta yksin.

Kommunikoidimme hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnittelusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistamme tilintarkastuksen aikana.

Muut raportointivelvoitteet

Muu informaatio

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat muusta informaatiosta. Muu informaatio käsittää toimintakertomuksen. Tilinpäätöstä koskeva lausuntonne ei kata muuta informaatiota.



Velvollisuutenamme on lukea muu informaatio tilinpäätöksen tilintarkastuksen yhteydessä ja tätä tehdessämme arvioida, onko muu informaatio olennaisesti ristiriidassa tilinpäätöksen tai tilintarkastusta suoritettaessa hankkimamme tietämyksen kanssa tai vaikuttaako se muutoin olevan olennaisesti virheellistä. Velvollisuutenamme on lisäksi arvioida, onko toimintakertomus laadittu sen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

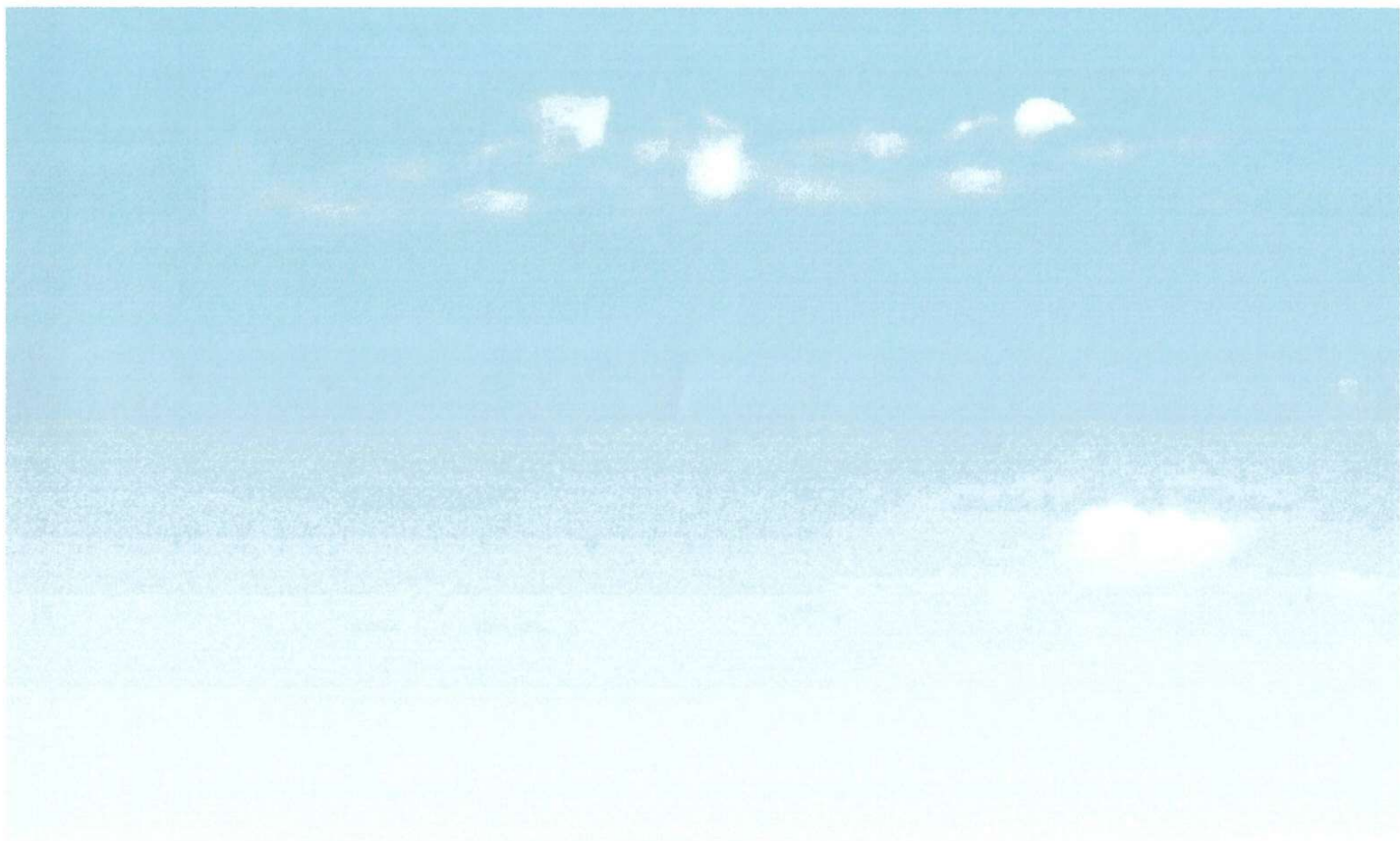
Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen tiedot ovat yhdenmukaisia. Kertomuksemme *Varauman sisältävän lausunnon perustelut* -osiossa kuvataan seikan mahdollisia vaikutuksia lukuun ottamatta toimintakertomus on laadittu toimintakertomuksen laatimisen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Jos teemme suorittamamme työn perusteella johtopäätöksen, että toimintakertomuksessa on olennainen virheellisyys, meidän on raportoitava tästä seikasta. Kuten kertomuksemme *Varauman sisältävän lausunnon perustelut* -osiossa kuvataan, emme pystyneet varmistumaan Lifa Air International Ltd:n vaihto-omaisuuden arvosta. Näin ollen emme pysty tekemään johtopäätöstä siitä, onko toimintakertomus tämän seikan osalta olennaisesti virheellinen.

Helsingissä 26. huhtikuuta 2023

KPMG OY AB

Mauri Eskelinen
KHT



LIFAair®

www.lifa-air.com





Lifa Air Oyj:n varsinaisen yhtiökokouksen ja hallituksen järjestäytymiskokouksen päätökset

17.5.2023 16:30:00 EEST | Lifa Air Oyj | Yhtiötiedote

Lifa Air Oyj | Yhtiötiedote | 17.5.2023, kello 16.30 EEST

Lifa Air Oyj:n varsinainen yhtiökokous pidettiin keskiviikkona 17.5.2023 tapahtumatalo Bankissa osoitteessa Unioninkatu 20, 00130 Helsinki.

Yhtiökokous kannatti yksimielisesti kaikkia hallituksen yhtiökokoukselle tekemiä ehdotuksia. Yhtiökokous vahvisti tilinpäätöksen tilikaudelta 2022 ja myönsi vastuuvapauden hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle.

Taseen osoittaman tappion käyttäminen ja osingonjaosta päättäminen

Konsernin emoyhtiön Lifa Air Oyj:n jakokelpoiset varat 31.12.2022 olivat 8,9 miljoonaa euroa, jota pienensi tilikauden tappio -3,3 miljoonaa euroa. Yhtiökokous päätti, että tilikauden tappio siirretään edellisten tilikausien voitto-/tappiotilille.

Varsinainen yhtiökokous päätti hallituksen esityksen mukaisesti, että vuodelta 2022 ei makseta osinkoa.

Hallituksen valinta ja palkkio

Varsinaisessa yhtiökokouksessa päätettiin valita hallitukseen kolme (3) jäsentä. Yhtiöjärjestyksen mukaan hallitukseen kuuluu kolmesta kahdeksaan jäsentä.

Yhtiökokous päätti, että hallituksen jäseniksi valitaan uudelleen Sebastian Steuer, Sami Rahnasto ja Eppu Mäkipää. Hallituksen jäsenten toimikausi päättyy seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättyessä.

Varsinaisessa yhtiökokouksessa valituille hallituksen jäsenille päätettiin maksaa palkkiota seuraavasti:

- Hallituksen puheenjohtajalle 3000 € / kk
- Hallituksen jäsenille 2000 € / kk

Lisäksi hallituksen jäsenille päätettiin maksaa matkakustannukset yhtiön hyväksymien toteutuneiden kulujen mukaan.

Tilintarkastajan valitseminen ja palkkiosta päättäminen

Varsinainen yhtiökokous päätti hallituksen esityksen mukaisesti, että tilintarkastajan palkkio maksetaan yhtiön hyväksymän laskun mukaan.

Yhtiökokous päätti yhtiön hallituksen esityksen mukaisesti, että yhtiön tilintarkastajaksi valitaan tilintarkastusyhteisö KPMG Oy Ab ja päävastuulliseksi tilintarkastajaksi KHT Mauri Eskelinen.

Lifa Air Oyj:n hallituksen järjestäytymiskokouksen päätökset

Lifa Air Oyj:n hallituksen järjestäytymiskokous pidettiin keskiviikkona 17.5.2023 varsinaisen yhtiökokouksen jälkeen.

Hallitus valitsi yksimielisesti hallituksen puheenjohtajaksi Eppu Mäkipään.

Lisätietoja:

Toimitusjohtaja Vesa Mäkipää, puhelin: +358 50 63 696

vesa.makipaa@lifa-air.com

Hyväksytty neuvonantaja:

Aktia Alexander Corporate Finance Oy, puhelin +358 50 520 4098

Jakelu:

Nasdaq Helsinki Oy
Finanssivalvonta
Keskeiset tiedotusvälineet

www.sijoittajat.lifa-air.com

Tietoa Lifa Airista

Lifa Air on suomalainen vuonna 1988 perustettu puhtaan hengitysilman ratkaisuja tarjoava teknologiayhtiö, jonka pääkonttori sijaitsee Helsingissä. Lifa Airin liiketoiminta jakautuu kolmeen liiketoiminta-alueeseen, jotka ovat ilmanpuhdistimet, hengityssuojaimet ja kirurgiset suu-nenäsuojukset sekä ilmanvaihtohygieniatuotteet.

Lifa Air on edelläkävijä erilaisten puhtaamman ja terveellisemmän hengitysilman mahdollistavien tuotteiden kehittämisessä. Yhtiön kilpailuedut perustuvat Yhtiön omaan teknologiaan sekä tehokkaaseen hankintaan ja tuotantoon. Yhtiön puhtaan hengitysilman ratkaisuja voidaan käyttää useissa erilaisissa tiloissa, kuten esimerkiksi kodeissa, kouluissa, toimistoissa ja tehtaissa. Lisäksi Lifa Airin tuotteet soveltuvat lukuisiin erilaisiin tarpeisiin aina yksityiskäytöstä ammatillisiin käyttötarkoituksiin.

Vuonna 2022 Lifa Air -konsernin liikevaihto oli 4,4 miljoonaa euroa (2021: 17,8 Me) ja Yhtiön käyttökate (EBITDA) oli -3,9 miljoonaa euroa (5,9 Me). Konsernin palveluksessa oli keskimäärin 55 (58) henkilöä.

Liitteet

- [Lataa tiedote pdf-muodossa.pdf](#)